

# Clasificados

## Mercado automotor

**Clarín**  
SÁBADO  
18 DE ENERO DE 2025



## Mitsubishi resurge en Argentina

**Lanzamiento.** Acaba de presentar en el mercado local el nuevo Outlander, un SUV con tres filas de asientos fabricado en Japón que cuesta menos que otros modelos similares de producción nacional.



Líderes en  
**financiamiento  
automotor**

 **decreditos**

## LANZAMIENTO MITSUBISHI OUTLANDER

# El regreso de un clásico japonés que se vende a precio Mercosur

Se fabrica en la planta de Okazaki y es importado al país por el Grupo Car One. Tiene capacidad para siete personas y alto nivel de equipamiento.

Mitsubishi resurge en Argentina luego de un período de al menos cinco años con operaciones muy limitadas. Lo hace de la mano del nuevo Outlander un SUV importado de Japón que llega a "precio Mercosur".

El nuevo Outlander se fabrica en la planta de Mitsubishi en Okazaki, Japón y es importado y distribuido por Mitsu-Motors, una empresa del Grupo Antelo en Argentina.

La compañía japonesa tiene presencia en la Argentina desde 1991 y fue justamente en los 90 cuando tuvo sus años de mayor popularidad. En 2018 se hizo un relanzamiento, cuando el Grupo Antelo se hizo con la representación, pero las siguientes devaluaciones y las posteriores restricciones a las importaciones redujeron su actividad al mínimo.

"Todos estos años continuamos comercializando la (pick-up) L200 actual y después de negociaciones con Mitsubishi y un largo período de homologación pudimos reintroducir el Outlander en el mercado argentino" le contó a Clarín, Mariano Lanés, gerente Comercial Mitsu-Motors. "No lo hicimos antes porque no teníamos un buen precio. Hoy con reglas claras de importación y con la eliminación de impuestos logramos estar más competitivos".

Es que el nuevo SUV se ofrece al mercado con un precio de lista de



**Mecánica.** Equipado con motor naftero 2.5de 184 CV y caja automática CVT. Cuesta 61.000 dólares.

61.000 dólares. Esto representa unos 14 mil dólares menos que un Toyota SW4, que se fabrica en el país; que un Volkswagen Tiguan, que no paga arancel de importación porque se hace en México; y 12 mil menos que un Nissan X-Trail, modelo con el que comparte plataforma y motor.

#### Cómo es el nuevo Outlander

La cuarta generación de este SUV mediano con siete asientos fue "pensado para la familia", según destaca el comunicado divulgado por la empresa. Ofrece un espacio

más amplio para las piernas en la segunda y tercera fila de pasajeros, ya que es 15 mm más largo que la versión anterior y 52 mm más ancho.

El Outlander mide 4.710 mm de largo, 1.897 mm de ancho, 1.745 mm de alto y la distancia entre ejes es de 2.706 mm. Viene con suspensión trasera independiente (Multilink) y un sistema de doble tracción de reparto bajo demanda.

Su motor es un naftero de 2.5 litros con 184 caballos de fuerza y una caja de cambios automática CVT. A su vez, incluye una serie de programas de manejo pensados tanto para la eficiencia de combustible como para un mayor rendimiento o una mejor gestión de la tracción.

Por dentro se destaca su disposición de tres filas y 7 asientos, que pueden disponerse de forma flexible con múltiples configuraciones para adaptarse al número de ocupantes y su equipaje. Los asientos de la segunda fila tienen función deslizante y reclinable, y con una división que permite que dos pasajeros adultos viajen muy cómodos en la segunda fila, según resalta la empresa.

En materia de equipamiento se destaca la butaca del conductor con regulación eléctrica, tapizado de cuero, climatizador de tres zonas, conectividad Apple CarPlay y Android Auto y carga inalámbrica para teléfono celular, entre otros.

En seguridad su mayor reputación proviene de la máxima calificación recibida luego de las pruebas de choque y evaluaciones hechas por Latin NCAP, una organización que se especializa en mensurar la protección de los vehículos que se venden en la región.

En cuanto a sistemas y elementos se destacan sus 7 airbags, advertencia de cambio de carril, radar de punto ciego, asistente de cambio de carril y freno autónomo de emergencia, entre otros.



**Adentro.** Tres filas de asientos y gran equipamiento de seguridad.

clasificados.clarin.com  
**ENCONTRÁ TU PRÓXIMO 0km**

## INDICE DE BARRIOS

Viviendas	
01   Departamentos y casas	4
02   Countries, barrios cerrados, barrios de chacras y quintas	6
03   Habitaciones de hoteles, casas de familia y pensiones	6
04   Vacaciones	6
05   Propiedades del interior y exterior del país	6
Propiedades en general	
06   Terrenos, fracciones y loteos	6
07   Campos y chacras	6
08   Galp ones y depósitos, edificios industriales	6
09   Negocios y fondos de comercio	6
10   Locales comerciales, oficinas y consultorios	8
11   Cocheras y bauleras	6
12   Bóvedas, nichos y parcelas	6
Negocios	
13   Permutas de inmuebles	6
14   Préstamos, hipotecas	8
Propiedades con accesibilidad para personas con movilidad reducida	

## ZONAS EN CAPITAL FEDERAL

<b>A</b>   Barrio Norte, Facultad, Puerto madero, Recoleta, Retiro	4
<b>B</b>   Botánico, Palermo, Palermo C, Palermo Viejo	4
<b>C</b>   Barracas, Barrio River, Belgrano, Belgrano C, Belgrano R, Colegiales, Nuñez	6
<b>D</b>   Caballito, Flores, P. Centenario, P. Chacabuco, Villa Crespo	6
<b>E</b>   Abasto, Almagro, Balvanera, Boedo, Once	6
<b>F</b>   Centro, Centro Sur, Congreso, Microcentro, Tribunales	6
<b>G</b>   Barracas, Boca, Constitución, Monserrat, P. Lezama, P. Patricios, Pompeya, San Cristóbal, San Telmo	6
<b>H</b>   Barrio P. Buena, Floresta, Liniers, Mataderos, P. Avellaneda, V. Sárfeld, V. Lugano, V. Luro, V. Riachuelo, V. Soldati	6
<b>I</b>   Monte Castro, Versalles, V. del Parque, V. Devoto, V. General Mitre, V. Pueyrredón, V. Real, V. Santa Rita	6
<b>J</b>   Agronomía, Chacarita, Coghlan, Parque Chas, Paternal, Saavedra, V. Ortuzar, V. Urquiza	6

## ZONAS EN GRAN BUENOS AIRES

<b>K</b>   Zona Norte. Don Torcuato, Escobar, Florida, Olivos, Pilar, San Isidro, San Martín, San Miguel, Tigre, Tortuguitas, V. Ballester, V. Lopez	6
<b>L</b>   Zona Oeste. Caseros, Castelar, L. del Mirador, Morón, Pque. Leloir, R. Mejía, San Justo, Santos Lugares	6
<b>M</b>   Zona Sur. Avellaneda, Banfield, Bernal, Lomas de Zamora, Lanús, Monte Grande, Quilmes	6

DEPTOS A 1 VENTA

**ZONA** > A

BARRIO NORTE

FACULTAD DE MEDICINA

PUERTO MADERO

RECOLETA

RETIRO

**VENTA** > ZA

DEPARTAMENTOS

RECOLETA 3amb u\$s 180.000  
80m2 c/depend liv coc baño compl  
toilette baulera GILGES 4433-1601

**GILGES**

RECOLETA 3amb u\$s 140.000  
56m2 living coc/indep lugar p/lav  
2 dom baño baul S de Bustamante  
al 1700 \* GILGES \* 4433-1601

**GILGES**

RECOLETA 1amb u\$s 52.000  
Monoamb coc indep bcon luminoso  
Ecuador 800 \* GILGES 4433-1601

**GILGES**

Clarín  
Clasificados

EL VALOR  
DE LA PALABRA.

**ZONA** > B

BOTÁNICO

PALERMO

PALERMO CHICO

PALERMO VIEJO

DEPTOS B 1 VENTA

**VENTA** > ZB

DEPARTAMENTOS

PALERMO 3amb u\$s 185.000  
PH 89m2 qcho y tza ppia liv coc/  
integ balcon 2dor bño 4433-1601

**GILGES**

PALERMO 2amb u\$s 155.000  
42m2 cochera balcon cocina dorm  
baño compl A mts Av Santa Fe  
J.L.Borges al 2400 \* \* 4433-1601

**GILGES**

PALERMO 2amb u\$s 70.000  
Dpto 37m2 living cocna/indep  
baño compl lavad \* Fco. Acuña de  
Figuerola al 800 \* \* 4433-1601

**GILGES**

AVISO LUPA  
La tipografía tiene un  
cuerpo 50% más grande.  
Clasificados renueva sus  
diseños para que sus  
avisos se vean tan bien  
como este.

OFRECIDO ALQUILER > ZB

DEPARTAMENTOS

PALERMO 1amb \$290mil Dueño  
Las Cañitas TE 2265133413

**ZONA** > C

BARRACAS

BARRIO RIVER

BELGRANO

COLEGIALES

NUÑEZ

**VENTA** > ZC

DEPARTAMENTOS

BELGRANO 2amb u\$s 155.000  
47m2 coch balcon al fe coc/indep  
Av Libertador 5500 \* 4433-1601

**GILGES**

**GILGES**

DEPTOS C 1 VENTA

COLEGIALES 2amb u\$s 95.000  
42m2 liv cocina indep dom baño  
compl. Conesa 700 \* 4433-1601

**GILGES**

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000  
Impec Fte Bcn Lum t Ext 47021212

OFRECIDO ALQUILER > ZC

DEPARTAMENTOS

BELGRANO 3amb Con dep y balcon  
Luminoso \* Vuella de Obligado y  
Zabala \$ 590.000 ; 15-4092-0820

**ZONA** > D

CABALLITO

FLORES

P. CENTENARIO

P. CHACABUCO

VILLA CRESCO

**VENTA** > ZD

DEPARTAMENTOS

CABALLITO 3amb u\$s 160.000  
69m2 al frente c/balcon TOTAL  
RECICLADO coc indep bños compl  
c/hidro dom 3x4 y otro 3x3 Excel  
ubicac Muy Luminoso Av Rivadavia  
al 6000 \* \* GILGES \* 4433-1601

**GILGES**

CABALLITO 3amb u\$s 88.000  
58m2 liv coc 2dor bño comp 2plbs  
Av Rivadavia 5800 \* 4433-1601

**GILGES**

CABALLITO 2amb u\$s 210.000  
62m2 c/cochera balcon ateraz  
SUN gimnasio piscina Seg 24 hs  
M. Argentina al 400 \* 4433-1601

**GILGES**

CABALLITO 2amb u\$s 73.000  
44m2 Excelente estado living cocna  
lavad baño compl M/ulminoso  
Espinosa 500 GILGES 4433-1601

**GILGES**

DEPTOS D 1 VENTA

FLORES 4amb u\$s 210.000  
Fte Cite gr Bcon 108m2 47021212

**ZONA** > E

ABASTO

ALMAGRO

BALVANERA

BOEDO

ONCE

**VENTA** > ZE

DEPARTAMENTOS

BOEDO 1amb \$ 65.800  
A Estr Bcon 37m B/exp 47021212

OFRECIDO ALQUILER > ZE

DEPARTAMENTOS

ALMAGRO 2amb impecab \$370mil  
Salguero al 300 TE 15-4400-6261

**ZONA** > F

CENTRO

CENTROSUR

CONGRESO

MICROCENTRO

TRIBUNALES

OFRECIDO ALQUILER > ZF

DEPARTAMENTO

CENTRO 3amb Al frte Ampl Bolívar  
y Alsina \$450mil 15-4092-0820

**Countries & Urbanizaciones**

ENCONTRALO TODOS  
LOS DOMINGOS EN  
**Clasificados**

**ZONA** > G

BARRACAS

BOCA

CONSTITUCIÓN

MONSERRAT

P. LEZAMA

P. PATRICIOS

POMPEYA

SAN CRISTÓBAL

SAN TELMO

OFRECIDO ALQUILER > ZG

DEPARTAMENTOS

BARRACAS 1amb 1/c 1/2 pers  
dño 1131243322

**50% OFF** EN EL TOTAL DE LA COMPRA  
Y 12 CUOTAS SIN INTERÉS

No acumulable con otras promociones.

AHORRÁ MÁS QUE NUNCA

PEDÍ TU TARJETA EN 365.COM.AR | 0810.333.0365

BENEFICIO VÁLIDO PARA TODOS LOS SOCIOS 365 QUE PRESENTEN SU TARJETA Y UN DOCUMENTO QUE ACREDITE IDENTIDAD. APLICA EN TODAS LAS FORMAS DE PAGO QUE EL COMERCIO ACEPTA AL PÚBLICO EN GENERAL. SOBRE LOS PRECIOS VIGENTES AL MOMENTO DE SU UTILIZACIÓN. SUJETO A DISPONIBILIDAD Y A LO DISPUESTO POR LA LEGISLACIÓN VIGENTE. NO SE SUPERPONE CON OTROS BENEFICIOS O PROMOCIONES EN LOS QUE INTERVENGA OTRA MARCA O PROGRAMA, PUDIENDO ESTAR SUJETO A FUTURAS MODIFICACIONES. DEBERÁS INFORMAR EL USO DEL BENEFICIO ANTES DE SOLICITAR LA FACTURA O SERVICIO. CLARÍN NO TIENE NINGUNA RESPONSABILIDAD EN RELACIÓN A LOS PRODUCTOS QUE SE ADQUIERAN, SIENDO EL COMERCIO EL ÚNICO RESPONSABLE POR TALES CUESTIONES. PARA MÁS INFORMACIÓN CONSULTAR EN WWW.365.COM.AR/REGLAMENTO O AL 0810 333 0365. ARTE GRÁFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A. CUIT 30-50012415-2. PIEDRAS 1743, CP 1140, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES.

ZONA	H
BARRIOP. BUENA	
FLORESTA	
LINIERS	
MATADEROS	
P. AVELLANEDA	
V. SANSFIELD	
VILLALUGANO	
VILLALURO	
VILLARIACHUELO	
VILLASOLDATI	



**OFRECIDO ALQUILER** ZH

**DEPARTAMENTOS**

LINIERS 3amb Dueño alquila depto tpo dúplex 3amb 2 baños sin mascotas 1121906501

ZONA	I
MONTE CASTRO	
VERSALLES	
V. DEL PARQUE	
V. DEVOTO	
VILLA GRAL. MITRE	
V. PUEYREDÓN	
VILLA REAL	
VILLASANTARITA	



**VENTA** ZI

**DEPARTAMENTOS**

M. CASTRO 4amb u\$s 150.000 c/coch balcon liv 3 dorm coc lavad Sarabna al 1800 4433-1601



**SEGUÍ BUSCANDO TUS AVISOS EN clasificados.clarin.com**

ZONA	J
AGRONOMÍA	
CHACARITA	
COGHLAN	
PARQUE CHAS	
PATERNAL	
SAAVEDRA	
VILLA ORTUZAR	
VILLA URQUIZA	



**VENTA** ZJ

**CASAS**

SAAVEDRA 5amb u\$s 260.000 308m 2PH e.lte propie. 4702-1212

**OFERTAS ALQUILERES**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <p><b>RAMOS MEJIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2 amb con patio 12 de Octubre al 800 ... \$220.000</li> <li>1A Alem al 100 ... \$220.000</li> <li>2A Oncativo al 200 \$230.000</li> <li>2A Miro al 1300 \$240.000</li> <li>1 amb con division Apto Profesional Soler 25. \$250.000</li> <li>1 amb Dividido Av Gaona al 1900 ... \$250.000</li> <li>1 amb al frente balcon Urquiza al 1300 ... \$250.000</li> <li>2 amb c/balcon al frente Oncativo al 200 ... \$250.000</li> <li>2A Castillo 66 ... \$280.000</li> <li>2 amb 1º piso x escalera Bme Mitre al 700 ... \$250.000</li> <li>2 amb Planta Baja Humboldt 100 ... \$280.000</li> <li>1A Bolivar al 400 \$300.000</li> <li>2 amb Centrico Bolivar al 300 ... \$300.000</li> <li>2A Av S.Martin 200 \$300.000</li> <li>2A Bolivar al 300 ... \$300.000</li> </ul> | <p><b>RAMOS MEJIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2 amb con patio Brandsen 600 ... \$300.000</li> <li>2 amb P.Baja con patio Alvarado al 700 ... \$320.000</li> <li>2 amb Edificio c/SUM M.Lascano al 300 ... \$350.000</li> <li>2 amb Planta Baja con patio Sgto Cabral al 500 ... \$350.000</li> <li>3 amb Planta Baja Aquiles al 400 ... \$350.000</li> <li>2 amb balcon Apto Profes Necochea al 400 ... \$380.000</li> <li>2 amb con cochera Av Rivadavia 13484 ... \$400.000</li> <li>3A Monteagudo 100 \$400.000</li> <li>3 amb con patio Rincon al 2600 ... \$400.000</li> <li>3 amb Oro al 1000 \$420.000</li> <li>3 amb c/balcon al frente Serrano al 800 ... \$450.000</li> <li>4 amb patio y terraza J.A.Roca al 900 ... \$450.000</li> </ul> | <p><b>RAMOS MEJIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>3 amb con patio y cochera 25 de Mayo al 600 ... \$550.000</li> <li>3 amb 1ºp x esc c/2 ptios Pueyrredon al 400 ... \$600.000</li> <li>3 amb c/balcon cochera Ardoino al 400 ... \$620.000</li> </ul> <p><b>SAN JUSTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2 amb A Estrenar F.Varela al 2800 ... \$330.000</li> <li>3 amb 2 pltas coch p/2autos Alicante al 2500 ... \$500.000</li> </ul> <p><b>TAPIALES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>4 amb balcon esp p/auto Curapaligue al 1800 ... \$450.000</li> </ul> <p><b>CASEROS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>3 amb al frte balcon Rotarismo Argentino al 2000 \$500.000</li> </ul> <p><b>OLIVOS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Casa 10 amb 4 plantas c/ascens gym parque piscina Catamarca 2500 ... u\$s 6.000</li> </ul> |
|---|---|--|

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <p><b>CABALLITO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2amb c/patio Av P.Goyena al 1200 ... \$400.000</li> <li>2A Thornes 300 \$500.000</li> <li>3 amb c/patio Av Rivadavia al 6000 ... \$700.000</li> </ul> <p><b>LOCALES RAMOS MEJIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>17m² c/entrepiso en Galeria L16 Alsina 16 ... \$200.000</li> <li>50m² E.Mitre al 700 Ideal fiambreria granja ... \$250.000</li> <li>40m² Brandsen 500 \$300.000</li> <li>60m² Alte Brown 100 \$370.000</li> <li>80m² Galeria Imperio 2 locales unidos Av Rivadavia al 13900 ... \$450.000</li> <li>100m² French 100 \$850.000</li> <li>200m² Ideal oficinas Av de Mayo al 1200 ... \$1.600.000</li> <li>Casa uso comercial 280m² Chacabuco al 300 ... \$1.600.000</li> <li>Casa Ideal Gastronomía Necochea al 400 ... \$1.800.000</li> </ul> <p><b>LOCAL MORON</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>25m² Casullo al 500 ... \$250.000</li> </ul> <p><b>LOCAL V.LUZURIAGA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>35m² America 3100 ... \$200.000</li> </ul> | <p><b>CABALLITO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>4 amb c/dep y cochera Ambrosetti al 200 ... \$1.000.000</li> </ul> <p><b>LOCALES CIUDADELA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>16m² c/entrpso en Galeria Av Rivadavia 12608 L4 \$150.000</li> <li>30m² c/entrpso 2 loc unific en Gal. Av Rivadavia 12608 ... \$250.000</li> <li>180m² 2pltas c/3 baños coc Av Rivadavia 12500 ... \$900.000</li> </ul> <p><b>GALPON RAMOS MEJIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>300m² cto ar, ofic bño tza c/galp 35m² Colon 900 \$1.200.000</li> <li>250m² c/techo parab y portón corrediz S.Cabral 2500 \$1.200.000</li> <li>640m² cto armado Caupolican al 1500 ... \$1.600.000</li> </ul> <p><b>GALPON SAN JUSTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>3600m² PB 3000m² cto arm e/camion, sal a 2calles Miñor Bufano 3000 ... \$12.000.000</li> </ul> <p><b>GALPON CIUDADELA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>164m² Sta Juana de Arco al 4200 ... \$600.000</li> </ul> | <p><b>FLORES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>4 amb Bacacay al 3500 ... \$550.000</li> </ul> <p><b>VILLA URQUIZA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2 amb x escalera Bucarelli al 3000 ... \$450.000</li> </ul> <p><b>OFICINAS RAMOS MEJIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>17m² c/entrepiso en Galeria. L16 Alsina 16 ... \$200.000</li> <li>30m² Bolivar 352 ... \$270.000</li> <li>2 amb Planta Baja con patio Uso comercial Av San Martin 74 ... \$300.000</li> <li>4 amb c/cochera Uso Comercial French al 100 ... \$600.000</li> <li>120m² para Oficinas 1º piso con patio y 2 baños Av Gaona al 300 ... \$1.100.000</li> <li>100m² PB 4amb ptio Uso comerc 9 de Julio 00 ... \$1.600.000</li> <li>100m² Planta Alta 3amb c/balcon patio Uso comercial 9 de Julio 00 ... \$1.600.000</li> </ul> <p><b>GALPON HAEDO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>462m² con entrepiso oficinas baño vestuarios zona Industrial Colihue 400 ... \$1.700.000</li> </ul> |
|--|--|---|

**GILGES INMOBILIARIA** DESDE 1980 HOGARES FELICES

4656-0021 11-58501333

www.gilgesprop.com.ar

**ENCONTRA TODOS LOS DOMINGOS LA ACTUALIDAD DEL MERCADO DE Countries & Urbanizaciones Clasificados**

ZONA OESTE	L
CASEROS	
CASTELAR	
L. DEL MIRADOR	
MORÓN	
PQUE. LELOIR	
R. MEJIA	
SAN JUSTO	
SANTOS LUGARES	



**VENTA** ZL

**CASAS**

**Clarín Clasificados**

EL VALOR DE LA PALABRA.

**OFRECIDO ALQUILER** ZL

**DEPARTAMENTOS**

**¿QUERÉS UN CRÉDITO PORQUE QUERÉS UNA CASA? RUBRO 14**

**R03** HABITACIONES EN CASAS DE FAMILIA Y OTROS

**OFRECIDO**

HAB c/baño privado cable Pavón 1435 whatsapp 11-4191-2167

**R04** VACACIONES

**OFRECIDO ALQUILER** R04

**ARGENTINA**

COSTA ATLANTICA

NFCOCHEA Hotel Fte. Mar Promo! 02262-422141 011-1554008312

OFRECIDO ALQUILER	R04
ARGENTINA	
COSTA ATLANTICA	

STA TERESITA Casa 2 amb febrero tel 1138706430

**Countries & Urbanizaciones**

ENCONTRALO TODOS LOS DOMINGOS EN Clasificados

**R05** PROPIEDADES DEL INTERIOR EXTERIOR DEL PAIS

**VENTA** R05

**ARGENTINA**

COSTA ATLANTICA

S. BERNARDO Depto 2amb 3c playa permuto xdepto en CABA 1151259012

**AVISO LUPA**  
La tipografía tiene un cuerpo 50% más grande. Clasificados renueva sus diseños para que tus avisos se vean tan bien como este

**R06** TERRENOS, FRACCIONES Y LOTEOS

**VENTA**

POMPEYA 205 m2 Av. Darcet esq Av. Cobo 4.77443 u\$s 210.000 \* GILGES 4433-1601



R. MEJIA 220 m2 Lote en venta s/Segunda Rivadavia c/pianos aprob p/construir 9 dptos 4656-0021 wasap 11-5850-1333



R. MEJIA 901 m2 Lote 20x44,90 s/French al 100 a mts estac c/pianos aprobados 86 coch y 50 dptos Ae/mts en p/pago 4656-0021 wasap 11-5850-1333



Seguí buscando tu propiedad en clasificados.clarin.com

**RAMOS MEJIA**

**LOTE DE 1000M²**

EXCELENTE UBICACION. 2C/UNIVERSIDAD LA MATANZA APTO COLEGIO / SALUD / CONCESIONARIA / ETC. AV DE MAYO AL 2600 - (COD 4055)

Espora 282 R. Mejia 4656-0021 ramos@gilgesprop.com.ar Av de Mayo 2312 R.Mejia 4441-8100

**GILGES INMOBILIARIA**

11-5849-9962 Miró 12 - Caballito - 4433-1601 caballito@gilgesprop.com.ar www.gilgesprop.com.ar



**CASA CENTRAL**  
Espora 282  
Ramos Mejía  
4656-0021  
ramos@gilgesprop.com.ar

**SUCURSAL**  
Av de Mayo 2312  
Ramos Mejía  
4441-8100

**SUC. CABALLITO**  
Miró 12 - Caballito  
4433-1601  
caballito@gilgesprop.com.ar



**Siempre.... Concreta sus Proyectos**

**HOY CASAS - MAÑANA DEPARTAMENTOS**

**RAMOS MEJIA**

Casa al frente PH 3 ambientes con patio y terraza.  
**12 de Octubre al 700**

(COD 1008) **US\$ 60.000**

Casa 4 ambientes patio y terraza Excelente ubicación  
**11 de Septiembre al 400**

(COD 1200) **US\$ 75.000**

Casa PH Planta Baja Totalmente independiente 2dorm liv ampl coc con garaje.  
**Arriola al 2100**

(COD 1241) **US\$ 95.000**

Casa 3 amb en 2 plantas c/patio liv comed coc 2 dorm 2 baños terraza.  
**Temple al 1800**

(COD 1216) **US\$ 100.000**

Casa 3 amb (102m<sup>2</sup>) liv com coc 2 dorm 2 bños comp lav ptio gje cub y tza.  
**Branden al 2300**

(COD 1132) **US\$ 105.000**

Casa 4 amb amplios living cocina 2 dorm 2 baños gje patio.  
**Carabobo al 1300**

(COD 1133) **US\$ 109.900**

3 amb con living cocina 2 dormitorios baño patio y terraza.  
**Oncativo al 600**

(COD 1222) **US\$ 120.000**

Casa 3 ambientes A reciclar sobre lote 8,66 x 25 mts. Excelente ubicación.  
**Alvear al 800**

(COD 3131) **US\$ 120.000**

6 amb 2 pltas s/lote 8,66x22 (190m<sup>2</sup> cub) liv coc 4 dorm 2baños lav gje ocho playr M/b/estad Julio A.Roca al 500

(COD 1085) **US\$ 120.000**

3 amb al frente con patio, cochera y fondo con Depto 4 amb sobre lote 10x26m<sup>2</sup>  
**Oncativo al 200**

(COD 1104) **US\$ 125.000**

Casa PH 3 amb 2 baños 100m<sup>2</sup> con patio. Excelente ubicación  
**Un Lujó! Las Heras al 500**

(COD 1288) **US\$ 130.000**

Excelente Triplex 6amb (100m<sup>2</sup>) liv com coc toil ptio lavad gje 4dorm bño c/hidro playr c/baño.  
**Av Don Bosco al 1300**

(COD 1071) **US\$ 135.000**

Casa 4 amb "A Modernizar" s/lote 8,66x54 con cochera cuba y pste fondo libre.  
**Posadas al 800**

(COD 1201) **US\$ 140.000**

Excelente Piso 4 amb c/local garaje patio y 3 deptos a terminar (200m<sup>2</sup>) Todo s/lote 10x26m.  
**Balcarce al 1600**

(COD 1059) **US\$ 140.000**

Casa 5 amb Buen estado comed 4 dormit terraza c/parr garaje fondo quincho  
**Arribeños al 1500**

(COD 1115) **US\$ 140.000**

Excel Casa 4 amb liv com coc 3 dorm escrit baño garaje lavad patio c/parr jardín.  
**Av de Mayo al 2500**

(COD 1028) **US\$ 150.000**

6 amb Excelente estado refacc a nuevo, hall, coc 4 dorm, escrit, 2 bños, ptio, lavad.  
**Pringles al 1500**

(COD 1029) **US\$ 150.000**

Casa ld/2 flias al fte 3amb ptio coch, p/2aut fdo c/Dto 3 amb 80m<sup>2</sup> ptio Av P.Palacios al 1300

(COD 1096) **US\$ 150.000**

5 amb s/lote 8,66x22 Buen estado living cocina 4 dorm 2bños garaje patio quincho terraza.  
**Garay al 200**

(COD 1037) **US\$ 150.000**

3 amb s/L 10x40m<sup>2</sup> comed coc 2dorm bño lav toil coch patio trza fdo libre con galpon 55m<sup>2</sup> Caupolican al 1500

(COD 1086) **US\$ 155.000**

Galpón - Local 220m<sup>2</sup> + Depto 4 amb en 1º piso liv com coc 2dorm bño escrit y ptio aterraz.  
**Marmol al 700**

(COD 4008) **US\$ 160.000**

Casa PH 3 amb al frente Impecable! liv com coc incorp lav gje ptio PA 2dor bño ptio boñ aterraz.  
**Maipú al 400**

(COD 1038) **US\$ 165.000**

Casa 4 amb en 2 plantas cochera cubierta, 2 baños, patio.  
**Don Bosco, Argentina y Oro**

(COD 1018) **US\$ 170.000**

Casa 2pltas s/lot 8,66x33 gje liv coc/equipa 3 baños parque gcho Acepta/Dtos o Efect. Grial Rodriguez al 900

(COD 1088) **US\$ 180.000**

Chal 5amb 2 pltas s/8,66x25m M/b/estad liv com hall distr. coc com 4 dorm 2bños patio garaje lav trza.  
**Gral Guido al 300**

(COD 1046) **US\$ 185.000**

Excel Propied 5 amb s/8,66x43, L/C gje pte 3dor (1ste) escr 2bñ fdo lib qcho pisc galp. Ac/ casa MDP pte/pgo A.Palacios al 1600

(COD 1083) **US\$ 190.000**

Casa 3 amb Buen estado comed, hall distrib coc 2 dorm baño trza ptio y fondo c/Dpto 4amb.  
**A.Palacios al 1100**

(COD 1097) **US\$ 195.000**

Casa 3 amb + Piso 4 amb L/C coc 2dor bño ptio lav gje p/2aut fdo lib parr M/b/est. Necochea al 2000

(COD 1024) **US\$ 195.000**

Casa 4 amb en 2 plantas com coc lavad 3dorm baño 2 toil gje fdo.  
**Argentina al 2200 - A mts Av de Mayo**

(COD 1136) **US\$ 200.000**

Chalet 4 ambientes en 1 planta sobre lote 12x30 garaje parque. Acep Menor valor.  
**Cerrito al 1500**

(COD 1117) **US\$ 200.000**

4 amb PB L/C coc 2dor gje ptio qcho. PA play 80m T/dest. Ac/dto 3amb pte/pgo 25 de Mayo al 200

(COD 1155) **US\$ 220.000**

Casa Excelente ubicación Ideal vvda o dest prof/comerc. Ac/Men/Val en Pago Rondeau a mts Rivadavia

(COD 1190) **US\$ 220.000**

Chalet s/Av de Mayo 5 amb Excelente estado! 4 dorm 3 baños garaje paste parque.  
**Av de Mayo al 2400**

(COD 1315) **US\$ 220.000**

Excel Casa 4amb "A Estr" (180m<sup>2</sup> cub) ampl liv coc 3 dor 1c/vest 2bñ gje fdo trza.  
**Medrano al 1000**

(COD 1016) **US\$ 220.000**

Casa 3 amb al frente Excel estado c/gje patio fdo c/qcho y depto 2 amb Ubic a mts Av de Mayo  
**Argentina al 2200**

(COD 1063) **US\$ 230.000**

4 amb gje y entr auto fdo libr c/qcho pisc. Excelente estado s/lot 10x28. Acep/Dpto 2 amb en pago.  
**Pueyrredon al 1800**

(COD 1064) **US\$ 230.000**

Chal 2 pltas 6amb Exc estad 3 hab 1ste vest gje 2aut fdo arbol F.L.Beltran a mts Espora

(COD 1045) **US\$ 240.000**

Casa 4 amb 3 dormitorios garaje 2 autos. P.Alt. Loft 60mts c/bño y coc Toed en 1 pta  
**Avellaneda al 2000**

(COD 1056) **US\$ 250.000**

Chalet 5 amb 3 bños coch c/salon p/eventos 120pers Ac/depto en parte de pago D.Bosco a mts Av de Mayo

(COD 1285) **US\$ 250.000**

Chalet Excelente estado 2plantas 5 amb 4 dorm 3baños garaje parque quincho.  
**Pasco al 200**

(COD 1055) **US\$ 250.000**

Casa 7 amb s/lote 8,66x58, 6 dorm coc 2autos qcho pque etr.  
**Pueyrredon al 2000**

(COD 1099) **US\$ 250.000**

Casa en Barrio Pileta Excelente estado! 3 amb liv coc com 2 dorm jardín al frente. cochera fondo libre.

(COD 1295) **US\$ 260.000**

Exc Chal 5amb 2pltas s/9x50 (200m<sup>2</sup> cub) L-C coc 4dor altib 2bñ coch 2aut fdo ampl parr.  
**Viamonte al 300**

(COD 1164) **US\$ 270.000**

Local y galpon c/vivienda en 1º de 3 amb s/lote ppio gje fdo libre (390m<sup>2</sup> cub) Excelente estado.  
**A.Palacios al 1300**

(COD 4009) **US\$ 280.000**

Casa 2 plantas 4 ambientes Excelente estado! quincho cochera y Departamento 3amb.  
**Caseros al 200**

(COD 1031) **US\$ 290.000**

Casa 4 amb s/10x33 Bº Pileta liv coc 3dor 2bños tza coch 2 autos fdo libr qcho pte Ac/Dpto 2-3amb en pte de pago F.M.Esquiu al 1700

(COD 1143) **US\$ 300.000**

Excel casa 4 amb en 2 pltas liv coc com bño toil gje lavad gym qcho jdin c/pisc PA 3 dorm 1ste vest bño.  
**Laprida al 100**

(COD 1004) **US\$ 450.000**

Exc Chalet 7 amb 2 pltas L/C coc sot/bodeg 3dor (1ste) hab/serv 3bñ gje 3aut qcho pque pisc. A mts Av de Mayo.  
**Pje Yasky al 400**

(COD 1010) **US\$ 550.000**

Chal PB liv com coc bñ gje 2aut pque pisc qcho 1ºp 3dor 1ste vest 2º play bñ dor 480m<sup>2</sup> Ac/dto 4amb F. Cayetano y Castelli

(COD 1003) **CONSULTAR PRECIO**

Chalet Residencial Estilo Tudor 425m<sup>2</sup> s/lote 636mts 9 amb en 2 pltas rodeado de parque -  
**Urquiza al 200**

(COD 1023) **CONSULTAR PRECIO**

**HAEDO**

5amb s/L 8,66x25 (160m<sup>2</sup> cub) B/estad liv com coc 3dor 1 en ste 2bños toil gje 2 ptos altillo lav tza c/parr.  
**Defensa al 1600**

(COD 1005) **US\$ 170.000**

Casa 4 amb en 2 plantas liv com coc com 3 dorm coch patio quincho. Muy buen estado.  
**Los Andes al 900**

(COD 1048) **US\$ 190.000**

Casa 4 amb coch cub y pste liv 3 dorm 2 bños fdo libre s/L 10x30.  
**P.Chutro al 600**

(COD 1106) **US\$ 195.000**

Excelente Casa 5amb 2pltas c/ascens s/L 8,66x17 jardín living coc patio gje 2bños 4dorm balcon.  
**Ribes al 100**

(COD 1080) **US\$ 280.000**

Chalet 6 amb en 2 plantas garaje piscina parque quincho. Acepta Depto 3 o 4 amb en pago.  
**Bº Guemes al 2000**

(COD 1002) **US\$ 330.000**

**V.SARMIENTO**

Chalet 2 amb a reciclar s/lot ppio 10x17 Ideal/vivienda o inversor.  
**Av Gaona al 600**

(COD 1098) **US\$ 95.000**

Casa 3 amb s/lote 8,66x34 living comedor 2 dorm gje fondo c/Depto 2amb galpon 44m<sup>2</sup> R.Lista al 100

(COD 1138) **US\$ 150.000**

Excelente Triplex 3 amb 125m<sup>2</sup> A Estreñer liv com coc 2dorm bcon baño toil gje playr trza.  
**Chile al 900**

(COD 1170) **US\$ 150.000**

Casa 4 amb 2 pltas 3 dorm liv com y coc equip 2 bños garaje lavad terraza patio.  
**Seguro al 1300**

(COD 1076) **US\$ 170.000**

Excelente Casa s/lote 250m<sup>2</sup> Ideal vivienda o destino comercial.  
**s/Av Pte Peron esq Brasil**

(COD 1060) **US\$ 180.000**

**PALOMAR**

Chalet 7 ambientes Categoría 5 dorm escritorio parque cochera 3 autos.  
**R.Amato al 1200**

(COD 1296) **US\$ 280.000**

**TABLADA**

5 amb M/buen estad s/lote salid a 2 calles liv com coc 4dorm (1vest) bño tza fdo 26x10 qcho.  
**Ocampo al 5500**

(COD 1092) **US\$ 120.000**

**SAN JUSTO**

3 amb s/Lote 8,66x22. liv coc/com 2 dorm baño patio y fondo con otra casa de 3 ambtes.  
**Condarco al 3300**

(COD 1072) **US\$ 69.000**

4 amb s/L 11x24 (160m<sup>2</sup> cub) hall com coc 3dor 2bños ptio lavad gje porton electr qcho y parr.  
**Cotagaita al 2700**

(COD 1187) **US\$ 110.000**

Casa PH 4 amb al frente con depto 3 amb Todo en Planta baja.  
**Zapiola a mts de Illia**

(COD 1061) **US\$ 120.000**

Casa 3 amb garaje 3 autos, lavadero, 2 baños, quincho y fondo libre.  
**Centenera y Villegas**

(COD 1502) **US\$ 130.000**

4 amb a Refaccionar a mts Av A.Illia coc/com 3dorm baño patio garaje terraza.  
**Mñor Marcon al 2700**

(COD 1001) **US\$ 150.000**

Casa 3 amb s/lote 10x38 2dormit garaje cubierto y pasante fondo libre.  
**Jose Marti al 2900**

(COD 1047) **US\$ 160.000**

Casa 4amb s/L10x30 liv com coc 3dor 2bñ coch cub fdo libr Muy buen estado  
**F.Larrazza al 2000 (Ex Indio)**

(COD 1058) **US\$ 165.000**

**V.LUZURIAGA**

3amb Buen estado s/lote 10x30. liv com coc 2 dorm bño gje lav fdo libre qcho parr pileta.  
**Rincón al 1500**

(COD 1013) **US\$ 145.000**

4 amb Muy buen estado living comed cocina 3dorm 1c/vest bño 2patios lavad trza.  
**Triluniverto al 1900**

(COD 1027) **US\$ 160.000**

3 amb Muy buen estado liv com com-drio coc 2 dorm 2bños coch trza c/qcho fdo libr c/cuarto.  
**Jujuy al 1800**

(COD 1026) **US\$ 160.000**

7amb 2pltas s/10x35 L/C coc 4dor 2bñ toil playr escr gje fdo lib qcho M/b/est. Escuch Ofra!  
**Miró al 2700**

(COD 1044) **US\$ 180.000**

Excel 5amb 2pltas s/L 8,66x39 fdo qcho pisc liv coc com toil 3bñs gje 4dorm.  
**Cuba al 100**

(COD 1007) **US\$ 245.000**

Chalet 4 amb Nuevo Categoría 3 dorm escritorio parque piscina Residencial.  
**Los Andes al 1200**

(COD 1232) **US\$ 295.000**

Casa 2pltas s/lot 13x51 3dor gr/liv + com coc/eq pque piscina gje 3aut pste etc Galpon 200m<sup>2</sup> Categoría.  
**Av de Mayo al 1000**

(COD 1074) **US\$ 390.000**

**MORON**

3 amb sobre lote 195m<sup>2</sup> (A Refaccionar) living cocina 2 dorm bño galpon 15m<sup>2</sup>.  
**Alessandri al 900**

(COD 1039) **US\$ 60.000**

Casa 4 amb 2 plantas 3 dorm 2 baños garaje patio y fondo 4x14. Muy lumin.  
**Castelli al 200**

(COD 1090) **US\$ 185.000**

Casa 5 amb 3 dorm escrit 2bños ptio trza es PH 2pltas subdiv de esq. Excel estado.  
**s/Av Don Bosco - Maron**

(COD 2340) **US\$ 70.000 y fac**

**L.DEL MIRADOR**

3 amb s/lote 193m<sup>2</sup> (90m<sup>2</sup> cub) living cocina 2 dorm baño garaje jardín fondo.  
**Franklin al 100**

(COD 1075) **US\$ 75.000**

3 amb Buen estado (190m<sup>2</sup>) liv/com coc 2 dor 2bños lav ptio gje tza 1ºp escr guardatuiles y baul.  
**Colón al 3500**

(COD 1062) **US\$ 120.000**

**OFRECIDO ALQUILER** **RO8**

**CASEROS** 200 m<sup>2</sup>  
Galpón local 2 plantas e/camione-  
ta s/Alvear a Gc/de Gral Paz y Berio  
4656-0021 Wasap 11-5850-1333  
GILGESGALPONES

**CIUDADELA** 164 m<sup>2</sup>  
Galpón Sta Juana de Arco al 4200  
4656-0021 Wasap 11-5850-1333  
GILGESGALPONES

**HAEDO** 462 m<sup>2</sup>  
Galpón Excel estado s/Colihue 400  
4656-0021 Wasap 11-5850-1333  
GILGESGALPONES

**L.MIRADOR** 250 m<sup>2</sup>  
Galpón Sgo Cabral al 2500  
4656-0021 Wasap 11-5850-1333  
GILGESGALPONES

**R.MEJIA** 300 m<sup>2</sup>  
Galpón Colon al 900 cto armado  
4656-0021 Wasap 11-5850-1333  
GILGESGALPONES

**R.MEJIA** 400 m<sup>2</sup>  
Galpón cto armado trifasica gas a  
mts Av de Mayo al 2300  
4656-0021 Wasap 11-5850-1333  
GILGESGALPONES

**S.JUSTO** 3600 m<sup>2</sup>  
Galpón s/Mñor Butano (C.Cintura)  
salida a 2 calles frente a Ruta 4  
(Butano) s/lote 4000m<sup>2</sup>  
4656-0021 Wasap 11-5850-1333  
GILGESGALPONES

**Countries & Urbanizaciones**  
ENCUENTRA TODOS  
LOS DOMINGOS

**LOCALES COM** **10 ALQ OF**

**R10** **LOCALES COMERCIALES OFICINAS Y CONSULTORIOS**



**ALQUILO LOCAL 180M<sup>2</sup> EN DOS PLANTAS BUEN ESTADO Y UBICACIÓN**  
P.BAJA: 110M<sup>2</sup> 3 BAÑOS Y COCINA P.ALTA: 70M<sup>2</sup>  
AV RIVADAVIA 12500 - \$900.000 - COD 432

**GILGES** INMOBILIARIA  
Espora 282 R. Mejía 4656-0021  
ramos@gilgesprop.com.ar  
Av de Mayo 2312 R.Mejía 4441-8100  
Miró 12 - Caballito - 4433-1601  
caballito@gilgesprop.com.ar  
www.gilgesprop.com.ar

**LOCALES COM** **10 ALQ OF**

**LOCALES COMERCIALES** **R10**

**OFRECIDO ALQUILER** **R10**

**PREST HIPOTEC** **14 OFREC**

**R14** **PRÉSTAMOS, HIPOTECAS Y OTROS**

**CHEQUES** Echeqs Vdo. I63844236

**PREST HIPOTEC** **14 OFREC**

**Clarín Clasificados**

EL VALOR DE LA PALABRA.

**Autos**  
clasificados.clarin.com

**AUTOMOTORES** **15 VENTA**

**R15** **AUTOMOVILES NACIONALES E IMPORTADOS**

**VENTA**

**CHEVROLET**

**CHEVROLET** Corsa 08 Full Excelente Estado!! Titular 15-2250-0294

**Clarín Clasificados**

EL VALOR DE LA PALABRA.

**AUTOMOTORES** **15 VENTA**

**HONDA**

**Clasificados**

**Pilar**  
Concesionario Oficial

**Servicio Técnico con turnos**  
11 26532903  
(0230) 4668866  
www.hondapilar.com.ar

**AUTOMOTORES** **15 VENTA**

**VW**  
VW Gol Trend 09 Dueño 30.900 km reales 15-6158-8007

**SEGUÍ BUSCANDO TUS AVISOS EN clasificados.clarin.com**

**COMPRA** **R15**

**TODAS**

**TODAS** Compra Auto Abono Contado A Titular y/o Consigno Sr Sala 15 4915-1873 Gornit 4522 CABA

**CONTINÚA**  
en el cuerpo principal del diario

**HOY OFERTAS, BENEFICIOS Y PROMOCIONES**

**Duplicador de Cocheras**

Plataformas:  
• Vertical Hidráulica  
• Oblicuas  
Silla salvaescaleras

Atención personalizada & Servicio post venta  
011-4555-1700  
11-6405-3299

Zabala 3942 - CABA - Argentina  
@transportesverticales  
www.transportesverticales.com

**CERRAMIENTOS DE ALUMINIO**

• Techos fijos y corredizos  
• Jardines de invierno  
• Mamparas de baño  
• Frontes de Placard corredizos

**SOLICITE TÉCNICO SIN CARGO**

**caparrotta**

Cambiamos ventanas de abrir por corredizas sin roturas

15-4042-3959 15-4470-1108

Para Publicar: 15-3046-0012

**COMPRO AUTOS**  
2010 en adelante

Resuelvo en el día ¡Pago más!

15-3046-0012  
@AutomotoresCanon

**10 años de Garantía PISCINAS**

**8x4 \$9.000.000**  
Incluye materiales, Vereda, Pintura, Equipo de Filtro

**PRODUCTOS DE PRIMERA CALIDAD**

**ZULMAR** 15-3015-2624  
zulmarpiscinas.com.ar

**TODO PARA TU TECHO**

VENTA Y COLOCACIÓN DE INSUMOS

Quantiflex Polacrin MEGAFLEX BERTECH

**SU OFFICE** muebles de oficina

ENVÍOS A TODO EL PAÍS

**\$98.990**

**\$239.990**

**\$89.990**

su\_office 4454-6084  
www.su-office.com.ar  
J.M. Rosas 266 / L. del Mirador

TECHOS DE TEJAS/CHAPAS - TINGLADOS  
MEMBRANAS - AISLANTES - MADERAS  
ZINGUERÍA - PINTURAS

REALIZAMOS REPARACIONES Y TECHOS A NUEVO  
TRABAJOS CON 10 AÑOS DE GARANTÍA

**OFERTAS EN** COLOCACIÓN MEMBRANA MEGAFLEX CON ALUMINIO

COLOCACIÓN MEMBRANA GEOTEXTIL MEGAFLEX + IMPRIMACION SUPERIOR

**TECHOTECH** Av. J.M. de Rosas 866, Lomas del Mirador  
especialista en techos  
Lun-Vie 8 a 13 hs y 14:30 a 18 hs | Sab 8 a 13 hs  
4699-0029 | 4699-0508 - www.techotech.com.ar

**Cómo publicar en Clarín Clasificados**

**RECEPTORIAS**

Para publicar acercate a cualquier rectoria de nuestra red. Consultá el listado en el interior del suplemento o en nuestro sitio.

Medios de pago: Efectivo o Tarjeta de crédito

www.clasificados.clarin.com/receptorias

**CALL CENTER (interior)**

Lunes a viernes de 10 a 17hs. Comunícate para publicar desde el interior del país.

Medios de pago: Tarjeta de crédito o transferencia bancaria

0810.222.8476

**RECEPTORÍA VIRTUAL**

Regístrate y publicá tu aviso ineal las 24 hs. en todos los rubros (excepto Legales)

Medios de pago: Sólo Tarjeta de crédito

www.receptorialonline.clarin.com\*