

Clasificados

Mercado Inmobiliario

Clarín
SÁBADO
11 DE ENERO DE 2025



Vista panorámica. Dallas en una de las ciudades que encabeza la oferta de la mayoría de los segmentos para realizar inversiones.

Los sectores para invertir en Estados Unidos

Informe especial. Las opciones en ese mercado son cinco e incluyen los segmentos multifamiliar, propiedades industriales, oficinas, retail y hoteles. Un análisis de la performance y las ventajas de cada una de ellas.

 **CABALLITO**
SHOPPING CENTER

 **MERCAT**
CABALLITO

DESCUBRÍ UNA NUEVA
EXPERIENCIA GASTRONÓMICA

SUMA TU MARCA
#ACABALLITO
disponibilidad de
locales y góndolas

comercializa

 **GREGORIADIS**
PROPIEDADES

5861.8701 | 11.6274.8983

Av. Rivadavia 5108 – C.A.B.A.
www.caballitoshoppingcenter.com

seguinos en



TENDENCIA



Nueva York. Tiene la tasa de ocupación hotelera más alta, con el 86 %.



Houston. Ocupa el segundo lugar del segmento oficinas, industrial y retail.

Los segmentos y ciudades para invertir en EE.UU.

El real estate sigue siendo una opción atractiva para quienes buscan crecimiento en dólares. Qué sectores ofrecen mejor oportunidad de retorno.

El mercado inmobiliario de Estados Unidos exhibe tendencias mixtas. En este contexto, Dividencz, la plataforma de inversiones en bienes raíces de ese país, presentó un análisis sobre el desempeño de los cinco principales segmentos del mercado, basado en los últimos datos de la National Association of Realtors (NAR), una organización de corredores de bienes raíces.

El sector multifamiliar, que consiste en propiedades diseñadas para albergar múltiples unidades residenciales en un solo edificio o complejo, continúa mostrando un firme crecimiento debido a su capacidad para satisfacer la alta demanda de viviendas en alquiler.

Este aumento en la demanda ha sido provocado por el encarecimiento de los créditos hipotecarios, resultado de las sucesivas al-

zas de tasas de la Reserva Federal de Estados Unidos en los últimos años. Ante estos costos elevados, muchas personas han decidido posponer la compra de una vivienda y alquilar, fortaleciendo aún más el mercado multifamiliar.

El multifamily representa el 50% de las inversiones en el mercado inmobiliario de EE.UU. Las ciudades con mayor oferta son Dallas, Nueva York, Atlanta y Houston.

El sector industrial consta de propiedades de grandes superficies, utilizadas generalmente como espacios de almacenamiento, logística, manufactura y distribución, áreas cruciales en la economía moderna, especialmente por el auge del comercio electrónico.

Dentro de este segmento inmobiliario, los espacios logísticos se han destacado con ocupación po-

sitiva, totalizando casi 8,69 millones de m². Este tipo de propiedades también lidera el mercado de bienes raíces industriales en crecimiento de alquileres, con un aumento anual del 4,1%.

Las empresas, enfocadas en optimizar sus cadenas de suministro, están destinando más recursos a propiedades logísticas para garantizar una entrega rápida y eficiente de bienes a los consumidores. Esta tendencia refuerza la valorización de estos activos. Las ciudades con mayor oferta son Dallas, Houston, Phoenix y Chicago, entre otras.

En el segmento oficinas, si bien la ocupación sigue siendo negativa, el ritmo de desocupación se ha desacelerado considerablemente en los últimos meses. No obstante, el crecimiento de los alquileres fue limitado, con un aumento de sólo

0,9% en el último año; mientras que la tasa de capitalización se situó en 8,8%. Estos datos sugieren que las empresas están ajustando sus estrategias para gestionar el espacio de trabajo, buscando un equilibrio entre la flexibilidad de lo remoto y la necesidad de espacios de colaboración para fomentar la productividad y la innovación. En tanto, la oferta se centra en San Francisco, Houston, Dallas, Denver, Washington, Austin, etc.

El retail, el sector del comercio minorista, en el último año ha experimentado una ocupación de 3,17 millones de m², que representa una caída del 40% en comparación con el año anterior. Los centros comerciales han sido los más afectados, alcanzando una tasa de vacancia récord del 8,8%. A pesar de esta caída, la tasa de locales va-

los se ha mantenido relativamente estable alrededor del 4%, y el crecimiento de los alquileres ha disminuido a un 2,4%, marcando una desaceleración de 1,5%.

Estos datos reflejan la transformación que experimenta el sector, impulsada por el crecimiento del comercio electrónico y los cambios en los hábitos de consumo, mientras que la disminución en la construcción de nuevos espacios ha limitado la oferta disponible. Dallas, Houston y Austin son las ciudades con mayor oferta.

Por último, el segmento hotelero muestra signos de estabilización con tasas de ocupación que se han mantenido en el 63%. La demanda turística y de viajes de negocios ha sido un factor clave para la recuperación, con expectativas de una mejora gradual en los próximos trimestres. Nueva York es la ciudad que tiene la tasa de ocupación hotelera más alta, con un 86 %.

"Observamos una demanda constante de viviendas en áreas urbanas y un aumento en la necesidad de espacios industriales, lo que permite posicionarnos estratégicamente para aprovechar estas tendencias y ofrecer un rendimiento mensual en dólares proveniente del alquiler", afirma Julieta Monge Molina, directora comercial Cono Sur de Dividencz. ■

clasificados.clarin.com
ENCONTRÁ TU NUEVO HOGAR

INDICE DE RUBROS

Viviendas

01	Departamentos y casas	4	02	Countries, barrios cerrados, barrios de chacras y quintas	-
03	Habitaciones de hoteles, casas de familia y pensiones	6	04	Vacaciones	6
05	Propiedades del interior y exterior del país	6			

Propiedades en general

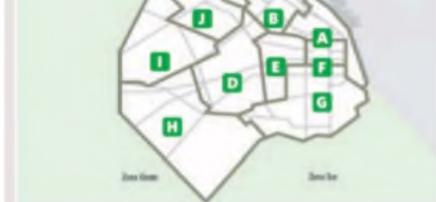
06	Terrenos, fracciones y loteos	6	07	Campos y chacras	-
08	Galpones y depósitos, edificios industriales	6	09	Negocios y fondos de comercio	8
10	Locales comerciales, oficinas y consultorios	8	11	Cocheras y bauleras	-
12	Bóvedas, nichos y parcelas	-			

Negocios

13	Permutas de inmuebles	-	14	Préstamos, hipotecas	-
----	-----------------------	---	----	----------------------	---

Propiedades con accesibilidad para personas con movilidad reducida

ZONAS EN CAPITAL FEDERAL



A	Barrio Norte, Facultad, Puerto madero, Recoleta, Retiro	4
B	Botánico, Palermo, Palermo C, Palermo Viejo	4
C	Barrancas, Barrio River, Belgrano, Belgrano R, Colegiales, Nuñez	4
D	Caballito, Flores, P. Centenario, P. Chacabuco, Villa Crespo	4
E	Abasto, Almagro, Balvanera, Boedo, Once	4
F	Centro, Centro Sur, Congreso, Microcentro, Tribunales	-
G	Barracas, Boca, Constitución, Monserrat, P. Lezama, P. Patricios, Pompeya, San Cristóbal, San Telmo	4
H	Barrio P. Buena, Floresta, Liniers, Mataderos, P. Avellaneda, V. Sárfeld, V. Lugano, V. Luro, V. Riachuelo, V. Soldati	6
I	Monte Castro, Versalles, V. del Parque, V. Devoto, V. General Mitre, V. Pueyrredón, V. Real, V. Santa Rita	6
J	Agroñomía, Chacarita, Coghlan, Parque Chas, Paternal, Saavedra, V. Ortuzar, V. Urquiza	6

ZONAS EN GRAN BUENOS AIRES



K	Zona Norte. Don Torcuato, Escobar, Florida, Olivos, Pilar, San Isidro, San Martín, San Miguel, Tigre, Tortuguitas, V. Ballester, V. Lopez	-
L	Zona Oeste. Caseros, Castelar, L. del Mirador, Morón, Pque. Leloir, R. Mejía, San Justo, Santos Lugares	-
M	Zona Sur. Avellaneda, Banfield, Bernal, Lomas de Zamora, Lanús, Monte Grande, Quilmes	-

DEPTOS A 1 VENTA

ZONA	A
BARRIO NORTE	
FACULTAD DE MEDICINA	
PUERTO MADERO	
RECOLETA	
RETIRO	



VENTA ZA DEPARTAMENTOS

RECOLETA 3amb u\$s 180.000
80m2 c/depend liv coc baño compl
toilette baulera GILGES 4433-1601

RECOLETA 3amb u\$s 140.000
56m2 living coc/indep lugar p/lav
2 dom baño bañi S de Sustanante
al 1700 • GILGES • 4433-1601

RECOLETA 1amb u\$s 52.000
Monoamb coc indep bcon luminoso
Ecuador 800 • GILGES 4433-1601

RECOLETA 2amb 32 m2 bcon c/te
baño cocina lumin Austria 2500
155-401-3353 / 4515-1929

RECOLETA 2amb con patio. Exc/est
Amueblado DUFNA 11-7214-1940

RECOLETA 1amb Lumin Bño compl
Coc. integr Vte. López y Azucénaga
\$350.000 Lllamar 15-4092-0820

GILGES

Countries & Urbanizaciones

ENCONTRALO TODOS LOS DOMINGOS EN

Clasificados

OPRECIDO ALQUILER ZB DEPARTAMENTOS

RECOLETA 2amb 32 m2 bcon c/te
baño cocina lumin Austria 2500
155-401-3353 / 4515-1929

RECOLETA 2amb con patio. Exc/est
Amueblado DUFNA 11-7214-1940

RECOLETA 1amb Lumin Bño compl
Coc. integr Vte. López y Azucénaga
\$350.000 Lllamar 15-4092-0820

DEPTOS B 1 VENTA

ZONA	B
BOTÁNICO	
PALERMO	
PALERMO CHICO	
PALERMO VIEJO	



VENTA ZB DEPARTAMENTOS

PALERMO 3amb u\$s 185.000
PH 89m2 ccho y tza ppia liv coc/
integ balcon 2dor bño 4433-1601

PALERMO 2amb u\$s 155.000
42m2 cochera balcon cocina dorm
baño compl A mts Av Santa Fe.
J.L. Borges al 2400 • 4433-1601

PALERMO 2amb u\$s 70.000
Depto 37m2 living coc/indep
baño compl lavad • Fco. Acuña de
Figuerola al 800 • 4433-1601

PALERMO 2amb u\$s 160.000
69m2 al frente c/balcon TOTALM
RECICLADO coc indep bños compl
c/hidro dom 3x4 y otro 3x3 Excel
ubicac Muy Luminoso Av Rivadavia
al 6000 • • GILGES • 4433-1601

CABALLITO 3amb u\$s 210.000
62m2 c/cochera balcon aterraz
SUM gimnasio piscina Seg 24 hs
M Argentina al 400 • 4433-1601

CABALLITO 2amb u\$s 110.000
56 mts 2 baños Parque Centenario
Excelente Oport!!! 1544006261

GILGES

Clarín Clasificados

EL VALOR DE LA PALABRA.

ZONA C

BARRANCAS

BARRIO RIVER

BELGRANO

COLEGIALES

NUÑEZ

VENTA ZD DEPARTAMENTOS

CABALLITO 3amb u\$s 160.000
69m2 al frente c/balcon TOTALM
RECICLADO coc indep bños compl
c/hidro dom 3x4 y otro 3x3 Excel
ubicac Muy Luminoso Av Rivadavia
al 6000 • • GILGES • 4433-1601

CABALLITO 2amb u\$s 210.000
62m2 c/cochera balcon aterraz
SUM gimnasio piscina Seg 24 hs
M Argentina al 400 • 4433-1601

CABALLITO 2amb u\$s 110.000
56 mts 2 baños Parque Centenario
Excelente Oport!!! 1544006261

VENTA ZE DEPARTAMENTOS

BALVANERA 3amb u\$s 62.000
living cocina/independ 2 dorm ba-
ño Catamarca al 200 • 4433-1601

BOEDO 1amb a estr Dde u\$65M
Bcn aterr 37-46m b exp 47021212

BOEDO 1amb a estr Dde u\$65M
Bcn aterr 37-46m b exp 47021212

BOEDO 1amb a estr Dde u\$65M
Bcn aterr 37-46m b exp 47021212

BOEDO 1amb a estr Dde u\$65M
Bcn aterr 37-46m b exp 47021212

BOEDO 1amb a estr Dde u\$65M
Bcn aterr 37-46m b exp 47021212

BOEDO 1amb a estr Dde u\$65M
Bcn aterr 37-46m b exp 47021212

DEPTOS C 1 VENTA

ZONA	C
BELGRANO	
COLEGIALES	
NUÑEZ	



VENTA ZC DEPARTAMENTOS

BELGRANO 2amb u\$s 155.000
47m2 coch balcon al fle coc/indep
Av Libertador 5500 • 4433-1601

COLEGIALES 2amb u\$s 95.000
42m2 liv cocina indep dorm baño
compl. Conesa 700 • 4433-1601

NUÑEZ 3amb u\$s 121.000
Exc. Lum. Bauler Ap prof 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

NUÑEZ 2amb u\$s 125.000
Impec Fle Bcn Lum t Ext 47021212

DEPTOS D 1 VENTA

ZONA	D
CABALLITO	
FLORES	
P. CENTENARIO	
P. CHACABUCO	
VILLA CRESPO	



OPRECIDO ALQUILER ZD DEPARTAMENTOS

CABALLITO 3amb Fle L-Com 2dom
bcon bño coc lav A Nueva!
\$500.000 + expens Av. Rivadavia
al 6000. Inm. M.H. TE 6638-4619

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435

V.CRESPO 2amb gdes DRD excel
lum bño compl \$330m 1146010435



50% OFF EN EL TOTAL DE LA COMPRA Y 12 CUOTAS SIN INTERÉS

NO acumulable con otras promociones.

AHORRÁ MÁS QUE NUNCA

PEDÍ TU TARJETA EN 365.COM.AR | 0810.333.0365

BENEFICIO VÁLIDO PARA TODOS LOS SOCIOS 365 QUE PRESENTEN SU TARJETA Y UN DOCUMENTO QUE ACREDITE IDENTIDAD. APLICA EN TODAS LAS FORMAS DE PAGO QUE EL COMERCIO ACEPTA AL PÚBLICO EN GENERAL. SOBRE LOS PRECIOS VIGENTES AL MOMENTO DE SU UTILIZACIÓN. SUJETO A DISPONIBILIDAD Y A LO DISPUESTO POR LA LEGISLACIÓN VIGENTE. -NO SE SUPERPONE CON OTROS BENEFICIOS O PROMOCIONES EN LOS QUE INTERVIENE OTRA MARCA O PROGRAMA, PUDIENDO ESTAR SUJETO A FUTURAS MODIFICACIONES. DEBERÁS INFORMAR EL USO DEL BENEFICIO ANTES DE SOLICITAR LA FACTURA O SERVICIO. CLARÍN NO TIENE NINGUNA RESPONSABILIDAD EN RELACIÓN A LOS PRODUCTOS QUE SE ADQUIERAN, SIENDO EL COMERCIO EL ÚNICO RESPONSABLE POR TALES CUESTIONES. PARA MÁS INFORMACIÓN CONSULTAR EN WWW.365.COM.AR/REGLAMENTO O AL 0810 333 0365. ARTE GRÁFICO EDITORIAL ARGENTINO S.A. CUIT 30-50012415-2. PIEDRAS 1743, CP 1140, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES.

- ZONA**) H
- BARRIO P. BUENA
 - FLORESTA
 - LINIERS
 - MATADEROS
 - P. AVELLANEDA
 - V. SANSFIELD
 - VILLALUGANO
 - VILLALURO
 - VILLARIACHUELO
 - VILLASOLDATI



VENTA) ZH

DEPARTAMENTOS

- FLORESTA 4amb** OPORTUNIDAD Excel Depart Dño Dir 1535061020
- V. LURU 4amb** Fte Bcon Gran Coc Living 28fros Lavad OPORTUNIDAD Dorm Luminosos Dño 1535061020

OFRECIDO ALQUILER) ZH

DEPARTAMENTOS

- LINIERS 3amb** Dueño alquila depto tipo duplex 3amb 2 baños sin mascotas 1121906501

ZONA) I

- MONTE CASTRO
- VERSALLES
- V. DEL PARQUE
- V. DEVOTO
- VILLAGRAL MITRE
- V. PUEYREDÓN
- VILLA REAL
- VILLA SANTA RITA



VENTA) ZI

DEPARTAMENTOS

- M CASTRO 4amb** u\$s 150.000 c/coch balcon liv 3 dorm coc lavad Sanabria al 1800 • 4433-1601



ZONA) J

- AGRONOMIA
- CHACARITA
- COGHLAN
- PARQUE CHAS
- PATERNAL
- SAAVEDRA
- VILLAORTUZAR
- VILLALURQUIZA



VENTA) ZJ

DEPARTAMENTOS

- SAAVEDRA 4amb** u\$s 107.000 ExcPB Lum B; Exp Oport 47021212

OFRECIDO ALQUILER) ZJ

DEPARTAMENTOS

- V. URQUIZA 2amb** m/Lum coc c/dor bño compl \$400mil 15-4475-5424

¿QUERÉS UN CRÉDITO PORQUE QUERÉS UNA CASA?

RUBRO 14

OFRECIDO ALQUILER) ZL

DEPARTAMENTOS

Countries & Urbanizaciones

ENCONTRALO TODOS LOS DOMINGOS EN

Clasificados

R03 HABITACIONES EN CASAS DE FAMILIA Y OTROS

OFRECIDO

- HAB Casa Fila S** 180mil TV Cable Wfr 4835-9998 / 115-419-1352

Clarín Clasificados

EL VALOR DE LA PALABRA.

Segui buscando tu propiedad en clasificados.clarin.com

R04 VACACIONES

OFRECIDO ALQUILER) R04

ARGENTINA

COSTA ATLANTICA

- NFCOCHEA Hotel** Fte Mar Promo! 02262-422141 011-1554008312

- S BERNARDO Depto** f/mar : Duplex coch parr. x sem Dño 1168283822

Segui buscando tu propiedad en clasificados.clarin.com

R05 PROPIEDADES DEL INTERIOR Y EXTERIOR DEL PAIS

OFRECIDO ALQUILER) R05

VENTA) R05

ARGENTINA

COSTA ATLANTICA

- M DEL PLATA Casa** Barrio Peña Norte a 400mts del mar 500mts2 totales Casa y Galpón En pla baja Depto c/terrazza en pla. alta Valor u\$s 3.900.000 Whatsapp 2234660865

R06 TERRENOS, FRACCIONES Y LOTEOS

VENTA

ARGENTINA

COSTA ATLANTICA

Segui buscando tu propiedad en clasificados.clarin.com

- POMPEYA** Av Daract esq Av Cobo 4.7x43 u\$s 249.000 • GILGES 4433-1601



- R. MEJIA** Lote 20x44.90 s/French al 100 a mts este c/planos aprobados 86 coch y 50 dptos Ac/mts en p/pago 4656-0021 wasap 11-5850-1333



Segui buscando tu propiedad en clasificados.clarin.com

OFRECIDO ALQUILER) R08

CASEROS 200 m2

- Galpón** local 2 plantas e/camioneta s/Alvear a 6c/de Gal Paz y Beiro 4656-0021 Wasap 11-5850-1333 GILGES GALPONES

- CIUDAD DELA** 164 m2 **Galpón** Sta Juana de Arco al 4200 4656-0021 wasap 11-5850-1333 GILGES GALPONES

- HAEDO** Excel estado s/Colihue 400 4656-0021 Wasap 11-5850-1333 GILGES GALPONES

- L. MIRADOR** Sgto Cabral al 2500 4656-0021 wasap 11-5850-1333 GILGES GALPONES

- R. MEJIA** Colon al 900 cto armado 4656-0021 wasap 11-5850-1333 GILGES GALPONES

OFERTAS ALQUILERES

- RAMOS MEJIA**
 - 2 amb con patio 12 de Octubre al 800... \$220.000
 - 2A Oncativo al 200 \$230.000
 - 2A Miro al 1300 \$240.000
 - 1 amb con division Apto Profesional Soler 25. \$250.000
 - 1 amb Dividido Av Gaona al 1900... \$250.000
 - 1 amb al frente balcon Urquiza al 1300... \$250.000
 - 2A 12 de Oct 800 \$250.000
 - 2 amb c/balcon al frente Oncativo al 200... \$250.000
 - 2A Castillo 66... \$280.000
 - 2 amb 1º piso x escalera Bme Mitre al 700... \$250.000
 - 2A PB Humboldt 100 \$280.000
 - 2 amb PBaja con patio Alvarado al 700... \$320.000
 - 2A Gaona al 2800 \$300.000
 - 2A Ctr Bolivar 300 \$300.000
 - 2A Av S. Martin 200 \$300.000
 - 1A Bolivar al 400 \$300.000
 - 2A Bolivar al 300... \$300.000
- RAMOS MEJIA**
 - 2 amb Edificio c/SUM M. Lascano al 300... \$350.000
 - 2 amb PBaja con patio Sgto Cabral al 500... \$350.000
 - 2 amb c/traza y parrilla Laprida 53... \$350.000
 - 3 amb Planta Baja Aquiles al 400... \$350.000
 - 2 amb balcon Apto Profes Necochea al 400... \$380.000
 - 2 amb con balcon al fte Av de Mayo al 600... \$380.000
 - 2 amb con cochera Av Rivadavia 13484... \$400.000
 - 3A Monteagudo 100 \$400.000
 - 3 amb con patio Rincon al 2600... \$400.000
 - 3 amb Oro al 1000 \$420.000
 - 3 amb c/balcon al frente Serrano al 800... \$450.000
 - 4 amb patio y terraza J.A. Roca al 900... \$450.000
 - 3 amb c/patio y cochera 25 de Mayo al 600... \$585.000
- RAMOS MEJIA**
 - 3 amb 1º p x esc c/2 ptios Pueyrredon al 400... \$600.000
 - 3 amb c/balcon cochera Ardoino al 400... \$620.000
- V. LUZURIAGA**
 - 2 amb a Estrenar Zapiola al 1000... \$300.000
- SAN JUSTO**
 - 2 amb A Estrenar F. Varela al 2800... \$330.000
 - 3 amb 2 ptas coch p/2autos Alicante al 2500... \$500.000
- TAPIALES**
 - 4 amb balcon esp p/auto Curapaligue al 1800... \$450.000
- CASEROS**
 - 3 amb al frte balcon Rotarismo Argentino al 2000 \$500.000
- OLIVOS**
 - Casa 10 amb 4 plantas c/ascens gym parque piscina Catamarca 2500... u\$s 6.000
- FLORES**
 - 1A Rojas al 100... \$300.000
 - 4A Bacacay 3500... \$550.000
- VILLA URQUIZA**
 - 2 amb x escalera Bucarelli al 3000... \$450.000

- CABALLITO**
 - 2amb c/patio Av P.Goyena al 1200... \$400.000
 - 2A Thornes 300 \$500.000
 - 3 amb c/patio Av Rivadavia al 6000... \$700.000
- LOCALES RAMOS MEJIA**
 - 17m² c/entrepiso en Galeria L.16 Alsina 16... \$200.000
 - 50m² E.Mitre al 700 Ideal fambreteria granja... \$250.000
 - 40m² Brandsen 500 \$300.000
 - 60m² Alte Brown 100 \$370.000
 - 40m² Alvarado 900 \$400.000
 - 80m² Galeria Imperio 2 locales unidos Av Rivadavia al 13900... \$450.000
 - 100m² French 100 \$850.000
 - 200m² Ideal oficinas Av de Mayo al 1200... \$1.600.000
 - Casa uso comercial 280m² Chacabuco al 300... \$1.600.000
 - Casa Ideal Gastronomía Necochea al 400... \$1.800.000
- LOCAL MORON**
 - 25m² Casullo al 500... \$250.000
- LOCAL V. LUZURIAGA**
 - 35m² America 3100... \$200.000
- CABALLITO**
 - 4 amb c/dep y cochera Ambrosetti al 200... \$1.000.000
- LINIERS**
 - 2 amb con balcon Casco al 200... \$310.000
- LOCALES CIUDADELA**
 - 16m² c/entropo en Galeria Av Rivadavia 12608 L4 \$150.000
 - 30m² c/entropo 2 loc unific en Gal. Av Rivadavia 12608. \$250.000
 - 180m² 2ptas c/3 bños coc Av Rivadavia 12500... \$900.000
- GALPON RAMOS MEJIA**
 - 300m² cto ar, ofc bño tza c/galp 35m² Colon 900 \$1.200.000
 - 250m² c/techo parab y portón corrediz S. Cabral 2500 \$1.200.000
 - 640m² cto armado Caupolican al 1500... \$1.600.000
- GALPON SAN JUSTO**
 - 3600m² PB 3000m² cto arm e/camion, sal a 2calle Mñor Bufano 3000... \$12.000.000
- GALPON HAEDO**
 - 462m² c/entpiso ofc bño vest z/Indus Colihue 400 \$1.700.000
- GALPON CIUDADELA**
 - 164m² Sta Juana de Arco al 4200... \$600.000
- OFICINAS RAMOS MEJIA**
 - 17m² c/entrepiso en Galeria. L16 Alsina 16... \$200.000
 - 30m² Bolivar 352... \$270.000
 - 2 amb PB patio Uso comercial Av San Martin 74... \$300.000
 - 4 amb c/cochera Uso Comercial French al 100... \$600.000
 - 120m² para Oficinas 1º piso con patio y 2 baños Av Gaona al 300... \$1.100.000
 - 100m² PB 4amb ptio Uso comerc 9 de Julio 00... \$1.600.000
 - 100m² Planta Alta 3amb c/balcon patio Uso comercial 9 de Julio 00... \$1.600.000
- GALPON CASEROS**
 - 200m² 2 ptas e/camioneta FM ofc bños Alvear al 3200 \$900.000

RAMOS MEJIA

LOTE DE 1000M²

EXCELENTE UBICACION. 2C/UNIVERSIDAD LA MATANZA APTO COLEGIO / SALUD / CONCESIONARIA / ETC. AV DE MAYO AL 2600 - (COD 4055)

GILGES INMOBILIARIA

11-5849-9962

www.gilgesprop.com.ar

Espora 282 R. Mejia 4656-0021 ramos@gilgesprop.com.ar

Av de Mayo 2312 R. Mejia 4441-8100

Miró 12 - Caballito - 4433-1601 caballito@gilgesprop.com.ar

RAMOS MEJIA

LOTE DE 370M²

IDEAL DESTINO COMERCIAL O CONSTRUCCION ACEPTA DEPTOS EN PAGO AV DE MAYO AL 1400 - COD 3034

GILGES INMOBILIARIA

11-5849-9962

www.gilgesprop.com.ar

Espora 282 R. Mejia 4656-0021 ramos@gilgesprop.com.ar

Av de Mayo 2312 R. Mejia 4441-8100

Miró 12 - Caballito - 4433-1601 caballito@gilgesprop.com.ar

DESDE 1980 HOGARES FELICES

GILGES INMOBILIARIA

4656-0021 11-58501333

www.gilgesprop.com.ar



CASA CENTRAL

Espora 282
Ramos Mejia
4656-0021
ramos@gilgesprop.com.ar
☎ 11-5850-1333

SUCURSAL

Av de Mayo 2312
Ramos Mejia
4441-8100

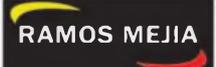
SUC. CABALLITO

Miró 12 - Caballito
4433-1601
caballito@gilgesprop.com.ar



Siempre.... Concreta sus Proyectos

HOY DEPARTAMENTOS - MAÑANA CASAS



RAMOS MEJIA

1 amb al frente cocina separada bño Buen estado! **Monteagudo a mts Av Gaona**
(COD 2124) **U\$S 35.000**

2 ambientes Planta baja con patio cocina comedor dormitorio y baño. Escucha Ofertas! **25 de Mayo al 500**
(COD 2052) **U\$S 42.000**

2 amb Buen estado al frte (38m²) liv coc dorm baño Edific c/pisc y SUM Escucha Ofertas! **Humboldt al 100**
(COD 2063) **U\$S 45.000**

2 amb Planta Baja con patio comedor cocina dormitorio. Excelente estado! **Sgto Cabral al 1200**
(COD 2231) **U\$S 45.000**

2 amb P.Baja (54m²) Buen estado liv coc dorm bño y patio Bajas Expensas **Espora al 1000**
(COD 2520) **U\$S 45.000**

2 amb Muy buen estado (35m²) amplio living comed coc/separ dorm y baño. **Monteagudo al 100**
(COD 2247) **U\$S 45.000**

2 ambientes al frente Impecables! SUM terraza solarium - **Humboldt a mts San Martín**
(COD 2294) **U\$S 47.000**

2 amb con patio 28m² Muy buen estado coc com dorm baño. Apto Profes. **Espora y Bolívar**
(COD 2201) **U\$S 47.000**

2 amb PH P.Baja Al frente Buen estado c/patio living cocina dormit lavad baño. **Branden al 2400.**
(COD 2021) **U\$S 48.000**

2 amb Buen estado. con living, comedor, cocina, dormitorio, baño. **Bme Mitre al 700**
(COD 2105) **U\$S 49.500**

2 amb 1º Piso liv com amplio 5x3 y coc sep 3x2 dorm 4x3,50 c/placard. **Espora al 1000**
(COD 2110) **U\$S 50.000**

2 amb liv coc separ 2 dorm Buen estado. Cntico **Rosales al 200 a mts Av de Mayo**
RETASADO!!!
(COD 2068) **U\$S 50.000**

3 amb 2º piso x escal (50m²) Muy buen estado living cocina integrada 2dorm baño **Magallanes al 900**
(COD 2034) **U\$S 50.000**

3 amb Buen estado living comedor cocina separada 2dormitorios baño. **Argentina al 1700**
(COD 2035) **U\$S 50.000**

2 amb comedor cocina dormitorio baño lavadero-Buen estado! **Suipacha al 300 a mts Av de Mayo**
(COD 2008) **U\$S 55.000**

2 ambientes A Estrenar con cocina, comedor dormitorio y baño. **Rincon al 2400**
(COD 2253) **U\$S 58.000**

2 amb Categoría cocina muy equipada con balcón Muy Luminoso! **Lascano al 300**
(COD 2015) **U\$S 60.000**

2 amb 3 c/estac 1º x escal coc com-drio dorm sin expensas. Excelente estado! **Av San Martín al 200**
(COD 2143) **U\$S 62.000**

2 amb al frte (43m² cub) Muy buen estado con coc dorm baño balcon Edific c/ascensor. **Castillo al 00**
(COD 2065) **U\$S 63.000**

2 amb Céntrico Muy buen estado amplio cocina separada dormitorio. **Bolívar al 400**
(COD 2158) **U\$S 65.000**

2 amb (36m²) Excelente ubicación living coc dorm baño y lavad. Muy Buen estado. **Necochea al 400**
(COD 2166) **U\$S 65.000**

3 amb 1º Piso, (90 m2) con liv/com cocina, 2 dorm baño balcon y terraza. **Gral Acha al 600**
(COD 2076) **U\$S 68.000**

2 amb Muy buen estado! balcon al frente living comed cocina baño dormit cochera y baulera. **Parera al 100**
(COD 2204) **U\$S 69.000**

3 amb Pta Baja al frente (77m² cub) Buen estado patio liv com coc 2dorm bño lav tza. **Arriola al 2300**
(COD 2093) **U\$S 75.000**

2 amb al frente Muy buen estado con balcon cocina/comedor dormitorio baño. **Av San Martín al 1400**
(COD 2050) **U\$S 75.000**

5amb PH 2 pltas liv coc com 4 dorm bño toil ptio tza c/parr M/b/estad. **25 de Mayo al 600**
RETASADO!!!
(COD 2075) **U\$S 75.000**

2 amb Planta Baja A Estrenar con patio living comedor cocina dormitorio y baño. **Rincon al 2400**
(COD 2251) **U\$S 79.000**

2 amb A Estrenar 38m² balcon liv coc/integr c/anafte horno electr opc/coch **Vergara a mts Rivadavia**
(COD 2120) **U\$S 79.900**

3 amb al frente 2º Piso con balcon amplio cocina separada. **A mts estacion**
(COD 2220) **U\$S 80.000**

3 amb P.Baja Muy buen estado living comedor cocina 2 dorm baño patio y cochera. **B. de Astrada al 700**
(COD 2244) **U\$S 80.000**

2 amb Muy buen estado! living cocina dorm baño ubicado a mts Av Rivadavia **Rondeau al 100**
(COD 2002) **U\$S 82.000**

2 amb Planta baja Al frente c/cochera 2 autos coc com dorm baño trza com. Muy buen estado **Colon al 1300**
(COD 2043) **U\$S 85.000**

2 amb P.Baja Muy buen estado c/2patios liv coc dorm baño edif c/cámaras de Segur. **Urquiza al 300**
(COD 2156) **U\$S 85.000**

3 amb al frente balcon corr Muy luminoso hall liv com coc 2 dorm baño lavad M/Buen estad **Alvear al 100**
(COD 2027) **U\$S 85.000**

4 amb en 2 pltas Buen estado. coc com 3 dorm balcon bño patio gje trza fdo Dpto 2 amb a refacc **Cisneros al 1000**
(COD 2108) **U\$S 85.000**

1 amb dividido A Estrenar 44m² Categ calef/rad balcon c/parrilla opc/coch. **Av San Martín al 1400**
(COD 2310) **U\$S 88.000**

3 amb (57m²) living cocina 2 dorm baño lavad calef/ctral Excelente Ubicación!. **Av de Mayo al 400**
(COD 2152) **U\$S 88.000**

PH 4amb PB living com coc 3 dorm bño patio fondo 6x10. **Argentina al 2200 a mts Av de Mayo**
(COD 2041) **U\$S 89.000**

2 amb living con balcon al frte Muy luminoso coc dorm baño lavad Edif c/SUM y Seguridad **Av Rivadavia al 13.400**
(COD 2032) **U\$S 90.000**

3 amb 64m² Excelente estado y ubicación liv coc/separ 2dorm baño lavad y terraza en común. **Ardoyno 50**
(COD 2031) **U\$S 90.000**

2 amb Excel estado Muy luminoso! c/Det de Cated liv coc dorm bño balcon edif c/SUM en trza. **Corrientes 00**
(COD 2232) **U\$S 95.000**

3 amb Plta Baja A Estrenar cocina integr equipada c/patio opcion cochera **Colon y Bme Mitre**
(COD 2605) **U\$S 95.000**

Excelente 3 amb 1º piso Tipo PH 96m² living com coc 2 dorm c/plac cochera. **s/Boedo a mts Rivadavia**
(COD 2106) **U\$S 95.000**

4 amb Muy buen estado liv coc 3 dõrm 2bños ptio bcon 80m² total Esc./Oferta!! **Av Villegas al 700**
(COD 2038) **U\$S 96.000**

3 amb al frente c/terrazo ppia y patio PH sin expensas. **Cangallo al 600 a mts Avellaneda prox Av de Mayo**
(COD 2011) **U\$S 98.000**

3 amb 2 pltas Excel estado (65m²) Muy Luminoso! liv com coc toil ptio gje compart. 2 dorm bño. **Cerrito al 1300**
(COD 2155) **U\$S 100.000**

4 amb 1º Piso Unico depto sin expens 100m² c/balcon y patio Excelente ubicación **Arenales al 100**
(COD 2049) **U\$S 110.000**

3 amb 2 pltas (92m²) De Categ liv coc com toil bño lavad patio 2dorm coch s/expen. **Las Heras al 2200**
(COD 2154) **U\$S 120.000**

Piso 4 amb independiente c/terrazo garaje cocina sep **Fco Varela al 100 Don Bosco**
(COD 2147) **U\$S 120.000**

4 amb PB Totalm/refaccionad M/buen estad liv com coc 2dorm 2bños dep/serv 2 ptios parrilla. **Pueyrredón al 500**
(COD 2187) **U\$S 120.000**

4 amb (100m²) M/B/estado Excel ubic entr/indep liv com coc com 3 dorm 2bños 2 ptio lavad. **Fray Cayetano al 200**
(COD 2060) **U\$S 120.000**

2 amb A Estrenar 64m² Categoría Calefacc x radiad balcon c/parrilla opc/coch **Av San Martín al 1400**
(COD 2309) **U\$S 122.000**

3 amb Muy buen estado Muy luminoso balcon living comed cocina 2dorm baño. **Bulnes 28.**
(COD 2058) **U\$S 130.000**

3 amb T/Casa en 1º piso Muy buen estado c/ampl liv coc equip com bcon coch **Alfredo Palacios al 200**
(COD 2259) **U\$S 130.000**

Depto A Estrenar 3 amb Planta Baja c/100mts de fondo. **Colon al 200 a 2cdras Av Rivadavia**
(COD 2608) **U\$S 130.000**

2 amb A Estrenar Categoría cochera cub Edificio c/SUM qm piscina. **Parera 201 3c/estac 2c/Rivadavia**
(COD 2180) **U\$S 140.000**

3 amb Impecable con cochera Vigilancia 24 hs **Escalada 46 a mts Av Rivadavia**
(COD 2073) **U\$S 140.000**

PH Planta Baja al frente Depto 4 amb + Depto 2 amb al fondo con cochera **Vte Lopez al 200 3c/estac**
(COD 2004) **U\$S 160.000**

3 amb fte A Estrenar (78m²) De Categoría calef x radiad balcon c/parr opc/cochera. **Av San Martín al 1400**
(COD 2306) **U\$S 180.000**

Excel Piso 4 amb (100m²) Muy lumin! coch cub liv coc com 3 dorm (1 en ste c/vest) baño 2 bcones **Avellaneda al 100**
(COD 2089) **U\$S 210.000**

Piso 5 amb fte Pza Mitre 328m² 2 cocheras baulera 4dor coc/com y com liv 3balcones. **Acc/Val pte pago**
(COD 2059) **CONSULTAR PRECIO**

3 amb Planta Baja patio Excelente estado c/espac cochera comun s/expensas **Laines y Goría**
(COD 2280) **U\$S 45.000**

Amplio Monoambiente (36m²) Muy luminoso kitch y baño. Buen estado. **R.de Escalada de S.Martin al 100**
(COD 2046) **U\$S 50.000**

1 amb Al frente con cochera Muy buen estado. Muy Luminoso coc/kitch bño. **R.Esc. de San Martín al 100**
(COD 2018) **U\$S 58.000**

2 ambientes con balcon A Estrenar. Muy luminosos cochera opcional. **A mts Rivadavia**
(COD 2141) **U\$S 75.000**

PH 3 amb P.Baja al frente c/patio 3c/Rivadavia. Buen estado **Goffins y Pueyrredon**
RETASADO!!!
(COD 2071) **U\$S 80.000**

2 amb A Estr al frte tza ppia opc coch Muy buena ubicac! **Suipacha a mts Rivadavia**
RETASADO!!!
(COD 2216) **U\$S 86.000**

3 amb Muy buen estado balco al frente coch/cub living cocina 2 dorm baño. **J.V. Gonzalez al 900**
(COD 2139) **U\$S 90.000**

2 amb "A Estrenar" c/coch bcon liv c/coc integr dorm c/vest bño A mts Rivadavia **R. Escalada de S. Martín al 00**
(COD 2195) **U\$S 92.000**

3 amb A Estrenar al Muy Lumin liv com coc/integ 2dorm baño balcon c/parrilla opc/cochera **Suipacha a mts Rivadavia**
(COD 2217) **U\$S 105.000**

3 amb PB ctfe A Estrenar Muy luminoso patio c/parr opc/cochera. **Suipacha a mts Av Rivadavia**
(COD 2214) **U\$S 105.000**

3 amb P.Baja Buen estado living comedor cocina 2dorm baño patio semi cub y descub. **Pringles al 2700**
(COD 2023) **U\$S 50.000**

3 ambientes al frente 2º piso por escalera sin expensas. **s/Av Mosconi**
(COD 2291) **U\$S 65.000**

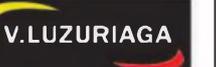
4 ambientes 96m² cubiertos 3 dorm 2 baños 2º piso por escalera. **s/Av Mosconi**
(COD 2048) **U\$S 79.000**

3 amb duplex en 1ºp Buen estad y ubic, com coc integ 2dor lav **Cuba a mts América**
RETASADO!!!
(COD 2085) **U\$S 55.000**

2 amb A Estrenar 1º piso al frente coc com dor baño Excel Ubicac! **Malabia al 3200**
RETASADO!!!
(COD 2091) **U\$S 39.000**

3 amb 1º piso con L com coc 2 dorm baño trza PB cochera cub fondo libre 150m². **Centenera al 2900**
(COD 2007) **U\$S 62.000**

3 amb balcon al frte (130m² cub) liv com coc 2dorm bño ptio lavad trza c/qcho Excel ubicac. **Pte Peron al 3000**
(COD 2047) **U\$S 78.000**



V. LUZURIAGA



CIUADELA



L. DEL MIRADOR



V. SARMIENTO



ING. BRIAN



MORON



SAN JUSTO



HAEDO



Oportunidad!



R MEJIA 400 m2
Galpón cto armazo trifasica gas A
mts Av de Mayo a 2300
4656-0021 wasap 11-5850-1333
GILGESGALPONES

S JUSTO 3600 m2
Galpón s/Mfor Bufano (C Cintura)
salida a 2 calles frente a Ruta 4
(Bufano) s/ lote 4000m2
4656-0021 Wasap 11-5850-1333
GILGESGALPONES

R09 NEGOCIOS Y FONDOS
DE COMERCIO

VENTA

EMPRESA a la venta en URUGUAY
www.amco.com.uy +59894356352

FONDO DE COMERCIO Garage Av
Seguro la capa/completa 865 m2
a 2 cöras Av Avellaneda buena ren-
tado dueño/directo 11-2568-4272

PEDIDO ALQUILER R09

GARAGE Busco en alquiler de + de
1200m2 en CABA 11-2568-4272

R10 LOCALES COMERCIALES
OFICINAS Y
CONSULTORIOS

LOCALES COMERCIALES R10

OFRECIDO ALQUILER R10

Segui buscando tu propiedad en
clasificados.clarin.com

A

AUTOMOTOR

R15 AUTOMOVILES
NACIONALES
E IMPORTADOS

VENTA

HONDA

Pilar
Concesionario Oficial

Servicio Técnico con turnos

11 26532903
(0230) 4688866
www.hondapilar.com.ar

E

EMPLEOS

R34 PERSONAL AUXILIAR
DE CASAS Y OTROS

PEDIDO

ASISTENTE Gerontológico con Expe-
riencia presentarse en Pringles 377
de 10 a 18 Horas

MATRIMONIO p/CASEROS sin hijos.
chacra Lima-Zarate 3ha * Buena
paga en blanco ambos y vivida
Expe en campo, huerta, animales,
poda, césped, orden y limpieza de
casa. C.V con video presentación
de ambos indispensable: fotos, DNI
etc a chacraenlima@gmail.com

15 VENTA

**Nuevas ofertas,
todos los días**

Clasificados

37 PEDIDO

VIGILADOR zona EZEIZA excel pre
sencia c/exp título Secundario en
mano. (Excluyente) Env CV c/foto
belen@proteccioninteligente.com

VIGILADORES Masculinos, de 24 a
55 años, incorporación inmediata
pago por banco Zonas de trabajo
Tortuguitas, Escobar, Don Torcuato,
Pilar con o sin analítico. CABA con
analítico excluyente. Presentarse de
lunes a viernes 9:30hs excepto fe-
nados. Ecuador 380 Balvanera o
Rep. de Israel 3748 Vila Lynch.
WSP 11-2374-9155. Enviar CV
cvsvglancia@gmail.com

Subí tu curriculum a
www.empleos.clarin.com

47 OFREC

CUIDADO DE PERSONAS

SEÑORA Analía 50 ctro 1131757076

SEÑORA Mia 32a 11-6115-8466

R55 ASTROLOGIA Y TAROT,
TERAPIAS
ALTERNATIVAS

ASTROLOGIA Y TAROT

VIDENTE Natural Retomos Inmedia-
tos No Falia Jamás 1164684740

CIUDADELA



**ALQUILO LOCAL 180M² EN DOS PLANTAS
BUEN ESTADO Y UBICACIÓN**

P.BAJA: 110M² 3 BAÑOS Y COCINA P.ALTA: 70M²
AV RIVADAVIA 12500 - \$900.000 - COD 432

Espera 282 R. Mejia 4656-0021
ramos@gilgesprop.com.ar

Av de Mayo 2312 R.Mejia 4441-8100
Miró 12 - Caballito - 4433-1601
caballito@gilgesprop.com.ar

www.gilgesprop.com.ar

36 PEDIDO

R36 CHOFERES, PERSONAL
DE TRANSPORTE, AUTOS
Y ABASTECIMIENTO

PEDIDO

CHOFER p/aplicaciones 113127630

**Clarín
Clasificados**

EL VALOR
DE LA PALABRA.

R37 OFICIOS Y
OCUPACIONES VARIAS

PEDIDO

MECANICO ofic diesel camiones
c/experien - Morelos 853 L del Mi-
rador 4647-1590 / 4657-7949

S

SERVICIOS

R44 PROFESIONALES Y
EMPLEADOS VARIOS

LEGALES

ABOGADO UBA Jubilacion Moratoria
ultimos dias Consulte 1141834130

R45 EDUCACIÓN, CURSOS
Y CLASES

ACADEMICOS

CURSOS y Sev tecnológ Air Acond
IAF Inst. Arg. del Frio 4635-2181

R47 SALUD Y BELLEZA

SALUD

MASAJISTA Relajantes Villa Crespo
10 a 20hs 4854-9280

**ESPIRITISTA
DON ABELARDO**

Poderosos Trabajos de Vudu
Atraigo en 72hs a la persona
Amada o Deseada Rápido y
Seguro. Domino el Alma y
Voluntad. Por Más Alejado que
esté, Volverá Rendido/a a tus
Petitionen!! Florecimientos
Impotencia Sexual Corto
Daños Sanaciones, Discernición

011-6450-2473

C

CONTACTOS

R58 MENSAJES, SALUDOS,
AGRADECIMIENTOS,
SOCIALES

AGRADECIMIENTOS

GRACIAS SAN EXPEDITO! MARCE

GRACIAS San La Muerte Silvia

LEGALES

en el cuerpo principal
del diario

HOY OFERTAS, BENEFICIOS Y PROMOCIONES

PISCINAS CON DISEÑO

Cascadas - Playa húmeda
Desbordes - Desnivel
Integradas a la casa

CHOCORONO
CONSTRUCTORA

Imaginación sin límites



8x4: \$9.900.000

11-2390-6713

TODO PARA TU TECHO

VENTA Y COLOCACIÓN DE INSUMOS

Ormixflex Polacrin. PLANT Alantans MEGAFLEX BERTECH

TECHOS DE TEJAS/CHAPAS - TINGLADOS - MEMBRANAS
AISLANTES - MADERAS - ZINGUERÍA - PINTURAS

Av. J.M. de Rosas 866, Lomas del Mirador
4699-0029 | 4699-0508 - www.techotech.com.ar

especialista en techos Lun-Vie 8 a 13 hs y 14:30 a 18 hs | Sab 8 a 13 hs

OFERTAS EN COLOCACION MEMBRANA MEGAFLEX CON ALUMINIO
COLOCACION MEMBRANA GEOTEXTIL MEGAFLEX + IMPRIMACION SUPERIOR

Para Publicar: 15-3046-0012

CERRAMIENTOS DE ALUMINIO

Techos fijos y corredizos
Jardines de invierno
Mamparas de baño
Frentes de Placard
corredizos

SOLICITE TECNICO SIN CARGO

Caparrotta

Cambiamos ventanas de abrir por corredizas sin roturas

15-4042-3959 15-4470-1108

10 años de Garantía PISCINAS

8x4 \$9.000.000
Incluye materiales, Vereda,
Pintura, Equipo de Filtro

PRODUCTOS DE PRIMERA CALIDAD

ZULMAR 15-3015-2624
zulmarpiscinas.com.ar

SU OFFICE muebles de oficina

ENVÍOS A TODO EL PAÍS

\$89.990

\$239.990

\$98.990

su_office

su-office 4454-6084

www.su-office.com.ar

J.M. Rosas 266 / L. del Mirador

Ofertas válidas hasta 19/11/25

COMPRO AUTOS

2010 en adelante

En cualquier estado

Resuelvo en el día ¡Pago más!

15-3046-0012

@AutomotoresCanon