

Márquez y Asociados no abrió sus oficinas por las denuncias

Damnificados montaron carpas en la vereda de un local en Tablada Park

La oficina central de la desarrollista Márquez y Asociados permanece cerrada desde el lunes. En esa mañana hubo pintadas y se instaló una carpa en la vereda del local de Spilimbergo y Battle Planas. Como consecuencia, los empleados trabajaban en modalidad home office, ya que se sienten amenazados por clientes que van a reclamar los incumplimientos de la empresa.

Esta situación ocurre en un contexto complicado para la desarrollista: tiene un centenar de acciones civiles, dos pedidos de quiebra y las denuncias penales se acumularon en la Fiscalía de Delitos Complejos que dirige Enrique Gavier. Al mismo tiempo, también hay telegramas de empleados con intimaciones de pago.

“Del 2022 nos tienen con mentiras, nunca llegué a lograr que me pusieran un ladrillo en mi casa”, manifestó uno de los damnificados que recurrió a la justicia para denunciar a la empresa Márquez y Asociados por estafa. En tanto, Mauro Sosa, otro de los denunciantes, relató que vendió su casa y un auto 0 km para hacer frente a los pagos de las cuotas que terminó de pagar el año pasado. “El tiempo pasaba y creías en la empresa que estaban demorados. Te dicen que van a hacer la casa en siete años sin fecha de inicio”, agregó el hombre.

Por otro parte, el cuadro laboral también es complejo. Según los datos obtenidos por Perfil Córdoba, de un plantel de 500 dependientes quedan alrededor de 350. Un centenar renunció y alrededor de 50 fueron despedidos o se les dieron de bajas a sus contratos.

En este marco, de acuerdo con el testimonio de uno de los ex empleados, los problemas empezaron



La sede de calle Spilimbergo apareció con grafitis (gentileza Perfil Córdoba).

luego de la pandemia del Covid-19. El grupo Márquez tuvo una política de ventas muy agresiva, por encima de su capacidad de respuesta para cumplir los contratos. “Es la época donde más vendió y más gente ingresó”, subrayó la fuente. Se multiplicaron los inversores en Córdoba, San Luis, Mendoza, La Pampa y Buenos Aires, aunque toda la gestión administrativa se realizaba desde la ciudad de Córdoba. A la par se generaron nuevas unidades de negocios que funcionaban de soporte a la desarrollista.

“En 2023 colapsó el sistema”, comentó otro de los entrevistados que pidió no revelar su identidad. Al no contar con la capacidad suficiente para ejecutar las obras, comenzaron las dilaciones que se fueron acumulando con el pasar del tiempo. Con las demoras crecieron también las quejas de los clientes.

Asimismo, los ex trabajadores también señalaron que desde no-

vembre del año pasado los sueldos se depositan desdoblados, algo que genera gran preocupación. Frente a esta situación, desde el estudio jurídico de Eduardo Ordóñez confirmaron que se enviaron telegramas intimidando los pagos.

Acerca de las denuncias de los clientes, cabe recordar el diagnóstico de la oficina de Defensa del Consumidor sobre el accionar de Márquez y Asociados: las presuntas víctimas afirmaban que, pese a haber hecho entregas de sumas importantes de dinero las obras estaban frenadas desde hace tiempo o simplemente no arrancaron.

En palabras de Diego Puente, el director general de la entidad que protege a los consumidores, la empresa tiene un “modus operandi de incumplimiento y no comparencia”, donde se verificaron cláusulas abusivas en sus contratos. En este sentido, Márquez y Asociados suma más de 180 denuncias.

Murió un hombre detenido por violencia familiar

Un hombre de 40 años murió en el Instituto del Quemado, donde estuvo casi dos meses internado en calidad de aprehendido por violencia de género. Según informaron fuentes policiales, el pasado 8 de febrero, esta persona se quemó al manipular una garrafa en su casa de barrio Maldonado. Tras la detonación del incendio, el herido fue hasta la casa de su ex pareja de 36 años en barrio Renacimiento,

violando una perimetral. En este marco, las autoridades indicaron que el hombre estaba prófugo y con pedido de captura por violencia de género contra la mujer. Cuando su ex pareja llegó a su casa, la víctima activó el botón antipánico, lo que permitió atraparlo. Los efectivos trasladaron al detenido hasta ese centro de salud debido a las lesiones ocasionadas por el fuego. Allí, los médicos constataron que el

hombre tenía el 45% del cuerpo quemado, precisamente los brazos y las piernas. Aún se investiga el motivo por el cual el hombre acudió a la casa de su ex pareja. En función de que no hubo agresiones, la principal hipótesis es que fue en busca de ayuda. De acuerdo con los médicos del Instituto del Quemado, tras casi dos meses internado, el detenido falleció a raíz de un paro cardíaco.



Capturaron a un coipo en Quebrada de las Rosas

El último martes por la noche, efectivos de la División Patrulla Ambiental capturaron un ejemplar de coipo juvenil, el cual se encontraba en frente de un domicilio ubicado en la calle Anta 643, de barrio Quebrada de las Rosas. Allí, inmediatamente se procedió al rescate y posterior ubicación del animal en un recipiente de contención. Luego, el ejemplar fue trasladado a la sede de la dependencia de Patrulla Ambiental y fue puesto a disposición de la autoridad de aplicación correspondiente. El coipo es un roedor semiacuático, también conocido como “falsa nutria”, ya que muchos lo confunden con estos animales. Es común verlos en la laguna Mar Chiquita, en la zona de Miramar y alrededores, en el noreste de nuestra provincia.

BREVES

LO DEJARON LIBRE

A la salida de la Escuela de Educación Secundaria N° 5 de Martínez, partido de San Isidro, un joven de 15 años fue apuñalado por un compañero, de 14 años, el pasado martes al mediodía. El agresor declaró que cometió el acto como una especie de “novatada”, ya que la víctima era nuevo en la institución. Luego del ataque, el joven fue trasladado al Hospital Central de San Isidro, con un pulmón perforado. Los médicos pudieron estabilizarlo y el adolescente se encuentra fuera de peligro. Como el acusado es menor, fue puesto a disposición de su familia, aunque el fiscal solicitó al Juzgado de Garantías la detención del agresor, como medida de seguridad.

EL PATOVICA DE MAKENA

Un guardia de seguridad murió en la madrugada de ayer tras descompensarse en la entrada de Makena, un boliche del barrio porteño de Palermo, luego de haber forcejeado con un cliente que fue expulsado por mal comportamiento. Testigos mencionaron que el hombre, de 56 años, habría recibido un golpe antes de desplomarse, aunque desde el local aseguraron que su fallecimiento no estuvo relacionado con ningún altercado. “Nuestro seguridad estaba sentado, charlando con sus compañeros, riéndose y se descompensó. Se desplomó. Pero no que le pegó a nadie, no pasó nada”, informaron al respecto. El Same lo trasladó al Hospital Fernández con un paro cardiorrespiratorio, pero no

podieron salvarlo. La Policía de la Ciudad investiga las circunstancias del hecho.

FEMICIDIO EN EE.UU.

Las autoridades de Estados Unidos continúan investigando la muerte de Lucila Nahir Nieva, la joven argentina de 22 años hallada muerta con una herida de bala en Killeen, Texas. El militar Preston Sullivan, ex esposo de Nieva, permanece detenido mientras avanza el proceso. Sullivan, miembro de la Armada estadounidense, reside en la base militar de Fort Cavazos, aunque el suceso ocurrió en Bacon Ranch Road, en pleno centro de la ciudad. El Departamento de Policía de Killeen informó que recibió un llamado al 911 a las 22.48 del 21 de marzo, y al llegar al lugar encontraron a Nieva inconsciente y con una herida de bala. Las fuerzas armadas están colaborando con la investigación, pero hasta el momento no se dieron detalles sobre las circunstancias.

EL AZAR

Quini: 2 ganadores SORTEO 3257

SORTEO TRADICIONAL:	03, 16, 17, 25, 29, 38
Con 6 aciertos: VACANTE	1.458.841.810 pesos
LA SEGUNDA DEL QUINI:	00, 09, 21, 27, 37, 40
Con 6 aciertos: 1 GANADOR	701.538.012 pesos
SORTEO REVANCHA	07, 14, 18, 24, 26, 37
Con 6 aciertos: VACANTE	1.714.751.726 pesos
SIEMPRE SALE	07, 09, 17, 18, 21, 22
Con 6 aciertos: 1 GANADOR	140.518.152 pesos

Fuente: www.tujugada.com.ar

hoydia.com.ar

HOY

DÍA CÓRDOBA

Periodismo con AGENDA PROPIA

¡Seguinos!

- @hoydiacordoba
- @hoydiacordoba.ok
- @hoydia