

JUSTICIA

"No" a demanda laboral: el despido indirecto fue apresurado

La trabajadora no le dio un plazo razonable a su empleador para responder a su solicitud de reubicación por incapacidad. El tribunal concluyó que no hubo incumplimiento de la empresa y negó el pago de las indemnizaciones reclamadas. **9A**

Modifican criterio para cuantificar incapacidad en casos de daños y perjuicios

La Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de 3ª Nominación de Córdoba estableció un nuevo enfoque para calcular la incapacidad psicofísica en demandas por daños y perjuicios. **10A**

Opinión

Mujeres en la Corte Suprema de Justicia versus Temis y Maat: ¿diosas de la justicia sólo en la esfinge de bronce?

► Por **Eugenia Jiménez** **6A, 7A y 8A**

La justicia del rey

► Por **Patricia Coppola** **10A**

Derecho de Empresas

La marca del Club Atlético Belgrano: un emblema de historia, identidad y pasión

► Por **Sergio Castellí** e **Irene Rivarola** **9A**

VALOR+ INTELIGENCIA ASOCIATIVA

Las mujeres reclaman su lugar en la economía social cordobesa

Se puso en marcha la Mesa de Trabajo Mujeres de la Economía Social y Solidaria. El desafío es superar la subrepresentación, sobre todo en las estructuras dirigenciales de mutuales y cooperativas. **4A**

EL INVERSOR Y LA CONSTRUCCIÓN

Polo 52 Parque Industrial invertirá US\$40 millones en tres nuevos proyectos

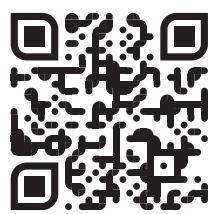
El plan incluye un distrito especializado en construcción, un centro para motocross y un nuevo espacio comercial para el sector automotor. **5A**

Día de la Memoria: multitudinarias marchas y anuncio de desclasificación de archivos



- La principal movilización se concretó en Plaza de Mayo, en Buenos Aires.
- Encabezada por organismos de derechos humanos, el documento oficial reivindicó la cifra de desaparecidos y criticó las políticas oficiales de derechos humanos.
- Previamente, el Gobierno había anunciado que liberará toda la información sobre el accionar de las Fuerzas Armadas durante la última dictadura.
- También habló de "memoria completa" en un video.
- **Masiva marcha en Córdoba.**

2A



COMERCIO Y JUSTICIA

EL DIARIO DE LOS EMPRESARIOS Y PROFESIONALES

Martes 25 de marzo de 2025
Córdoba (República Argentina),
AÑO 86, N° 24.590 - \$2.200
Sección A

Los sueldos estatales en Córdoba cerraron 2024 con una mejora real, pero hubo excepciones



► Por **Alfredo Flury**

- Aumentaron 128,8% promedio frente a una inflación de 117,8%.
- Los datos de la Caja de Jubilaciones a los que accedió **Comercio y Justicia**, incluyen los 12 sectores relevados.
- Sin embargo, docentes, empleados del Poder Judicial, así como magistrados y funcionarios judiciales registraron aumentos por debajo del índice de precios.
- Con todo, los montos de los ingresos son muy disímiles.

3A

Passerini sale hoy a colocar un título y una letra por hasta \$100 mil millones **3A**

Polo 52 Parque Industrial invertirá 40 millones de dólares en tres nuevos proyectos

El plan incluye un distrito especializado en construcción, un centro para motocross y un nuevo espacio comercial para el sector automotor en la zona este de la ciudad de Córdoba

Polo 52 Parque Industrial, el emprendimiento más importante del interior del país en este sector, anunció un plan de expansión que no sólo potenciará la proyección económica e industrial del área sino que también consolida un nuevo portal de ingreso en la zona este de la ciudad de Córdoba.

La iniciativa demandará una inversión de 40 millones de dólares e incluye tres desarrollos comerciales clave cuyas obras ya se encuentran en proceso y cuyos espacios están disponibles para reservas tanto para compra o alquiler.

Entre las nuevas unidades de negocios se destaca Polo 52 Obras & Desarrollos “El Mundo de la Construcción”, un zócalo comercial especializado en la construcción, arquitectura y decoración, ubicado junto al parque industrial, sobre un predio de 16 hectáreas.

La clave de este innovador desarrollo es la posibilidad de acceder a una nave industrial con local comercial en un mismo espacio, con visibilidad y acceso directo a la autopista Córdoba-Rosario.

El complejo ya tiene 60% de su capacidad comercial vendida y un plazo de ejecución de 24 meses.

En el sector frente a la autopista, se construirán ocho naves industriales de 1500 metros cuadrados, con sus respectivos locales comerciales de 500 metros cuadrados, que pueden utilizarse para depósito y showroom.

Por su parte, hacia atrás, se diseñó otro sector con 16 naves de 1.000 metros cuadrados, 18 naves de 1.500 metros cuadrados y un zócalo comercial compuesto por 20 locales de 500 metros cuadrados y 25 locales de 250 metros cuadrados.

La propuesta se completa con dos áreas gastronómicas centrales de 2.100 metros cuadrados cada una y 504 plazas de estacionamiento.

Otro de los pilares de la expansión de Polo 52 es Capital Motors, un centro de exhibición e innovación enfocado en la experiencia del motocross. Con un

plazo de obra de 24 meses, su inauguración está prevista para la edición 2027 del Mundial de Motocross MXGP.

Este proyecto se caracteriza por su diseño arquitectónico de alto impacto visual, concebido para ofrecer una experiencia integral a motociclistas y aficionados.

Contará con infraestructura de primer nivel que incluirá un circuito de prueba, servicio técnico, talleres especializados, zona de exhibición interactiva, espacios de socialización como bares y áreas de relax y espacios comerciales con las marcas más prestigiosas del rubro.

Asimismo, se prevé una zona de hospedaje con habitaciones confortables, estacionamiento seguro y áreas de descanso.

Capital Motors contará con ocho locales de 1.000 metros cuadrados, cuatro de 2.000 metros cuadrados, 55 de 200 metros cuadrados, un stand exclusivo de 6.000 metros cuadrados, y 346 plazas de estacionamiento para visitantes.

Por otra parte, el proyecto incluirá 148 boxes de estacionamiento que según sus dimensiones brindarán diferentes prestaciones.

En este sentido, se prevén boxes de 12 metros cuadrados destinados al guardado de motos, motos de agua, UTV pequeños y demás vehículos pequeños con espacio para almacenamiento y uso de herramientas; boxes de 37 metros cuadrados para autos, camionetas y UTV grandes, lanchas, trailers y demás vehículos de tamaño similar también con espacio de almacenamiento y uso de herramientas.

Además, se incluirán box Premium de 55 metros cuadrados destinados a vehículos monster o de gran porte que requieren mayor dimensión y comodidad.

Finalmente, junto a Capital Motors, se desarrollará un tercer zócalo comercial sobre un lote de dos hectáreas, con ocho locales de 1.000 metros cuadrados, orientado a grandes empresas, concesionarias y firmas vinculadas al rubro automotriz.



FINANCIACIÓN. La empresa firmó acuerdo para que empresas puedan obtener créditos con Bancor.

Este espacio contará además con 8.000 metros cuadrados de oficinas en el primer piso y con 338 plazas de estacionamiento. Su plazo de obra es de 12 meses.

“Con estos desarrollos buscamos potenciar el crecimiento de la zona Este de Córdoba y consolidar un nuevo acceso a la ciudad.

Creemos que Córdoba necesita un portal de ingreso que refleje su dinamismo y potencial, y Polo 52 está comprometido en hacer realidad esa visión”, expresó Cristian Martín, CEO de Polo 52.

“Con esta inversión, Polo 52 reafirma su liderazgo en el desarrollo industrial y comercial de la región, configurando un nuevo epicentro de crecimiento que impulsará la economía local y redefini-

rá el paisaje urbano de la ciudad”, destacaron fuentes de la firma.

Acuerdo con Bancor

Con el fin de dar un paso estratégico para fortalecer el sector productivo de la provincia, Polo 52 y Bancor firmaron un convenio de colaboración destinado a impulsar el crecimiento de empresas radicadas o en proceso de instalación en parques industriales.

La iniciativa busca eliminar las barreras financieras que enfrentan las compañías al expandirse, brindándoles acceso a financiamiento con condiciones altamente favorables.

A través de este acuerdo, las empresas podrán obtener créditos de hasta el 100% para la construcción e instalación de naves industriales,

con plazos de hasta 60 meses, 12 meses de gracia para el pago del capital y tasas competitivas, pudiendo ser Badlar más dos puntos.

“Este convenio representa un gran impulso para el desarrollo industrial de Córdoba. Nuestro objetivo es generar las condiciones necesarias para que más empresas puedan instalarse, crecer y contribuir a la economía de la provincia”, comentó Martín.

“El convenio no sólo representa una oportunidad para el crecimiento de las industrias locales sino que también contribuye al desarrollo económico de Córdoba y a la generación de empleo, consolidando a la provincia como un polo de inversión y producción en la región”, concluyó la compañía.



Posesión en diversos procesos judiciales

Mariano Pelliza Palmes,
Juez de 1ª Instancia de Jesús María

Destinado a Abogados, empleados y funcionarios de la Justicia.

16, 23 y 30 de abril.

18 a 20 hs.

\$58.000.-

50% OFF

15% OFF

Online, con certificado.

COMPARTAMOS

